

## SISUKORD

1	ÜLDOSA .....	3
1.1	Objekti nimetus.....	3
1.2	Objekti asukoht.....	3
1.3	Objekti seotus teedevõrguga.....	3
1.4	Tee liik.....	3
1.5	Objekti asukoht skeemil .....	3
1.6	Lähtematerjalid .....	4
1.7	Uuringute loetelu .....	4
2	OLEMASOLEV OLUKORD .....	5
2.1	Olemasoleva olukorra kirjeldus .....	5
3	PROJEKTLAHENDUS .....	6
3.1	Asendiplaanilahendus .....	6
3.2	Vertikaalplaneering .....	6
3.3	Katend.....	6
3.3.1	Katendi materjalid .....	7
3.4	Konstruksioonid .....	7
3.4.1	Lahenduse iseloomustus.....	7
3.4.2	Hüdroloogia.....	8
3.4.3	Ehitusgeoloogia, geotehniline kirjeldus .....	8
3.4.4	Aluspinnas .....	8
3.4.5	Kandevõime ja eluiga.....	8
3.4.6	Konstruksiooni mõõtmed ja gabariidid .....	8
3.4.7	Ehituskvaliteet.....	8
3.4.8	Materjalid .....	8
3.4.9	Sademe- ja pinnasevee ärajuhtimine .....	9
3.4.10	Ehitusmaterjalide ja toodete spetsifikatsioonid.....	9
3.5	Tehnovõrgud.....	9
3.6	Keskkonnakaitse .....	9

3.7	Maastikukujundus.....	10
3.7.1	Haljastus .....	10
3.7.2	Raided.....	10
4	TÖÖDE TEOSTAMINE .....	11
4.1	Üldosa.....	11
4.2	Ettevalmistustööd .....	12
4.2.1	Olemasolevate ehitiste lammutamine/ ümberehitamine .....	12
4.2.2	Jäätmekava .....	12
5	HOOLDUSJUHEND .....	15

# 1 ÜLDOSA

## 1.1 Objekti nimetus

Üliõpilaste tee 3 trepp.

## 1.2 Objekti asukoht

Üliõpilaste tee 3, Nõmme linnaosa, Tallinn.

## 1.3 Objekti seotus teedevõrguga

Käesolev projekt on koostatud Harjumaal, Tallinnas, Nõmme linnaosas asuva Üliõpilaste tee 3 kinnistul paikneva trepi kohta, mis on ühenduses olemasolevate tervise- ja matkaradadega.

## 1.4 Tee liik

Kergliiklustee trepp.

## 1.5 Objekti asukoht skeemil



Joonis 1. Asukoha skeem. Allikas: Maa-amet

## 1.6 Lähtematerjalid

Töö koostamise aluseks on järgmised lähtematerjalid:

- ✓ Tellija lähteülesanne “Nõmme - Mustamäe MKA treppide rekonstrueerimine ehk osade asendamine samaväärsega”.
- ✓ P.P. Projekt OÜ “Nõmme-Mustamäe MKA treppide ehitustehniline audit”, Töö nr 2212-136A ; 08.01.2023.
- ✓ Tallinna tänavavalgustuse tehnilised tingimused (05.07.2021 nr.117).
- ✓ Tallinna Keskkonna -ja Kommunaalameti projekteerimistingimused (nr 2011802/04814).

## 1.7 Uuringute loetelu

Projektlahenduse väljatöötamiseks on teostatud järgmised uuringud:

- ✓ Geodeetiline uuring: Geodeesia 24 OÜ, „Üliõpilaste tee trepp“, töö nr. 4675-20, detsember 2020.
- ✓ Dendroloogia ja taimestik: Keskkonnabüroo Grün-E OÜ, „J. Sütiste tee 23, Üliõpilaste tee 3; Tallinn“, haljastuse inventeerimise aruanne, töö nr. 170221-10, juuli 2021.

## 2 OLEMASOLEV OLUKORD

### 2.1 Olemasoleva olukorra kirjeldus

Üliõpilaste trepini viivad tervise- ja matkarajad. Lähimad üldkasutatavad teed on Vana-Mustamäe tn lõunas, Raja tn edelas ja Üliõpilaste tee põhjas.

Üliõpilaste tee trepi betoonplaatidest mademed ning kaldtee, graniitkivist astmed ja terasprofiilist piirded on väga amortiseerunud. Kaldtee on ohtliku kaldega ning ei vasta nõuetele, liikumine sellel on riskantne. Trepil puudub välisvalgustus.

Kõrguste vahe olemasoleval trepi alumisel ja ülemisel otsal on ligikaudu 17,5m.

Trepp asub kohati järsu kaldega nõlval, kus olemasoleva kõrghaljastuse juured takistavad erosiooni. Kohati on isetekkelised matkarajad tekitanud mõningaid nõlva kahjustusi ning rikkunud pinda.

Trepi ühel küljel on rajatud nõlvakindlustusena paekivimüür, mis on küll kohati sammaldunud, kuid heas seisukorras ning loob sujuva ülemineku projekteeritava trepi ja olemasoleva haljastuse vahel. Olemasolevat paekivimüüri ei puhastata, kuid müüritise tühjad vuugid tuleb täita samaväärselt olemasolevaga ja uuendada tuleb müüripealset tsementsegust katet.

### 3 PROJEKTLAHENDUS

Projektlahendusega on ette nähtud rekonstrueerida amortiseerunud trepp. Olemasolev kaldtee, vahemademetega plaadid ning nõlvapoolne sadeveerenn tuleb lammutada, kuna nende elemendid on liiga lagunened. Projekt näeb ette olemasolevate graniitkivist trepiastmete ülestõstmise ning tagasi paigaldamise paekivikillustikust alusele, mille käigus tuleb anda astmetele 1% põikikalle ning ühtlustada astmete tõusud. Vahemademetele tuleb paekivikillustikust alusele paigaldada uued plaadid, mis on analoogsed olemasolevatega. Nõlvapoolse lammutatud sadeveerenni asemele tuleb paigaldada uus betoonelementidest renn. Kaldteepoolsele trepi küljele on ette nähtud paigaldada äärekivi (betoonist lindile). Äärekivi ning müüritisepoolse olemasoleva sadeveerenni vaheline ala täita tardkivikillustikuga. Olemasolev müüritisepoolne sadeveerenn, mis on säilinud enam-vähem korrektsena, tuleb puhastada ning üksikud puuduvad elemendid asendada. Olemasolev metallist käsipuu tuleb lahti monteerida, tsinkida, katta värviga ning tagasi paigaldada trepi keskteljele. Värv valida vastavalt keskkonnaklassile, mis sobib välitingimustesse, tsingitud pinnale ning on UV kiirgusele võimalikult kaua vastupidav. Paigaldamisel jälgida, et kinnitusvahendid kinnituksid astmele, mitte vuuki.

#### 3.1 Asendiplaanilahendus

Projekt on koostatud vastavalt Majandus- ja taristuministri 09.01.2020.a määrusele nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“. Samuti on projekteerimisel arvestatud kaitseväärtuste paiknemisega alal.

Trepp asetseb looduslikul nõlval ja on kirde-edela suunaline. Kõrguste vahe ülemise ja alumise otsa vahel on ca. 17,5m. Trepi otsad on ühendatud kohalike kergliiklusteedega.

Nõlva alla laotakse munakividest ala (~2m sektor), mille kaudu kogunev vesi voolab treppidest eemale, kus sadevesi saab imenduda pinnasesse.

#### 3.2 Vertikaalplaneering

Vertikaalplaneeringu koostamisel on arvestatud olemasoleva maapinnaga ja sademevee ärajuhtimise võimalustega. Trepi astmed ja mademed on põikkaldega sadeveerenni suunas, mis asub mittemüüripoolisel küljel. Sadeveerennid asuvad mõlemal pool treppi.

#### 3.3 Katend

Treppide mademeosad on kavandatud korrastada; olemasolevad plaadid ja ca 50mm paksuselt aluspinnast eemaldada ning asendada paekiviliivaga, millele paigutada uued analoogsed terratsoplaadid.

Kaldtee osast lammutada olemasolevad plaadid ning eemaldada lahtine vana liivasegune betoonaluspind. Sellele trepi küljele on ette nähtud paigaldada äärekivi, mis jälgiks trepi pikikallet ning kataks kiviastmete aluse paekiviliiva kihi, et vältida selle kihi liigset märgumist

ning erosiooni. Äärekivist kuni müüritise kõrval oleva olemasoleva sadeveerenini tuleb ala täita jämeda graniitkivikillustikuga, mis takistaks pinna erosiooni.

Treppide graniitkivist astmed, tuleb üles tõsta, alus täita ca 100 mm paksuse paekiviliivakillustiku kihiga, uuesti tagasi asetada ning paika rihtida. Astmetele tuleb anda ca 1% kalle käsipuupoolse serva poole. Kui mõne astme kõrgus või sügavus erineb oluliselt ülal- või allpoolasuvatest, siis püüda ühtlustada astmete kõrguseid ja sügavusi selliselt, et kõrgused jääks vahemikku 130- 140 mm, sügavused aga oleks kivist astmeplaadi laiused ehk ~300mm. Trepi mõlemas otsas tuleb teostada ehitusjärgne kergliiklustee katte taastamine.

### 3.3.1 Katendi materjalid

Projektlahendusega on ette nähtud järgmised katte konstruktsioonid trepi all:

#### ÜLIÕPILASTE TEE TREPP

- |                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| ✓ Betoonplaat (madame osa trepil) | 5cm  |
| ✓ Paekiviliivast alus fr 1/4      | 5cm  |
| ✓ Ol. Olev aluspinnas             |      |
| ✓ Graniitkivitrepp (põikkalle 1%) |      |
| ✓ Paekiviliivast alus, fr 1/4     | 10cm |
| ✓ Ol. Olev aluspinnas             |      |

Projektlahendusega on ette nähtud järgmised käigutee katte konstruktsioonid trepi otstes:

- |  |      |
|--|------|
| ✓ Paekivisõelmed, fr 0/4                 | 8cm  |
| ✓ Killustik alus, fr 16/32 , Emin=140MPa | 15cm |
| ✓ Ol. olev aluspinnas                    |      |

Muldkeha rajamisel ja materjali valikul lähtuda „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded " (Majandus- ja taristuministri 03.08.2015. a. määrus nr 101) toodud nõuetes.

## 3.4 Konstruktsioonid

### 3.4.1 Lahenduse iseloomustus

Sadeveerenid ja äärekivid paigaldada betoonelementidest, üleminekute juures on vaja täita vahed betooniseguga, et moodustuks ühtne tervik. Samuti tuleb rennide ja äärekivide paigaldusel jälgida trepimarsi kallet, et nende trepipoolne külg oleks allpool trepiastme esiservast, kuid kindlasti ülevalpool, kui trepiastme tagumine serv. See on vajalik, et astmete paika asetamisel kasutatud paekiviliiva ei saaks trepilt tulev sadevesi minema uhtuda. Äärekivide paigaldamisel kasutada sängitamiseks betoonist aluskihti, mille keskmine paksus varieerub vastavalt paika rihtimisele 50-100 mm vahel.

Teraspiirded demonteerida, viia tsinkimisse, katta värviga ning paigaldada tagasi. Puuduvad piirde osad asendada analoogse profiiliga.

### 3.4.2 Hüdroloogia

Hüdroloogilised tingimused on head, kuna trepp asub nõlval, mille all on drenivad liivad ja pinnaveetaseme seetõttu ebasoodsat mõju ei avalda. Trepi ühel küljel on sadeveerenn, kuhu juhatakse trepi pealt tulev sadevesi. Olemasoleva trepi sadeveerennid ei ole veetihedad, kuid sellest hoolimata ei ole trepi alla jõudev sadevesi põhjustanud märkimisväärset kahju trepi konstruktsioonidele.

### 3.4.3 Ehitusgeoloogia, geotehniline kirjeldus

Ehitusgeoloogilised tingimused on head, kuna trepp asub nõlval, mille all on drenivad liivad. Olemasoleval trepil on näha küll katendi ebakorrektsust, mis võib-olla tekkinud ebatihedast teekatendi konstruktsioonist, kuid tervikuna on trepp kujupüsiv.

### 3.4.4 Aluspinnas

Trepi astmete ja mademete alla paigaldatakse 50-100mm paekiviliivast alus, fraktsiooniga f1/4, mis tihendatakse. Paekiviliiva kihi alla jäävad hea drenivusega liivad.

### 3.4.5 Kandevõime ja eluiga

Trepi konstruktsiooni ei ole kohandatud kaasaegsetele normidele vastavaks, kuna tegemist on olemasoleva rajatise taastamisega.

### 3.4.6 Konstruktsiooni mõõtmed ja gabariidid

Rekonstrueeritav trepp on 95-astmeline, 13 mademeosadega. Üldpikkus on 81,74 meetrit, laius on 4,4 meetrit. Esimese ja viimase aste kõrguste vahe on 17,25 meetrit.

### 3.4.7 Ehituskvaliteet

Teraskonstruktsioonid on projekteeritud normaalklassi tolerantsidega (EVS-EN 1090) ja betoonkonstruktsioonid on projekteeritud 1 klassi tolerantsidega (EVS-EN 13670).

### 3.4.8 Materjalid

Teraskonstruktsioonid ja kinnitid:

- Keskkonnaklass: C3
- Tugevusklass: teras – olemasolev, kinnitid – vastavalt tootele
- Pinnakate kestvusklass: H

Betoonkonstruktsioonid:

- Keskkonnaklass: XC4+XD3+XF4
- Tugevusklass: C35/45



Tulepüsivusnõuded puuduvad.

### 3.4.9 Sademe- ja pinnasevee ärajuhtimine

Trepi astmed ja mademed on põikkaldega trepi küljel asetseva sademeveerenni poole. Sademeveerenn algab trepi kõrgemas punktis ja kulgeb trepi madalama punktini.

### 3.4.10 Ehitusmaterjalide ja toodete spetsifikatsioonid

Ehitusmaterjalide ja toodete spetsifikatsioonid on esitatud graafilises osas.

## 3.5 Tehnovõrgud

Projekteeritaval alal olemasolevad tehnovõrgud puuduvad.

Käesoleva projektiga ei kavandata rajada trepile tänavavalgustust.

## 3.6 Keskkonnakaitse

Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis ja kohalikus omavalitsuses kehtivatele seadustele ja nõuetele ning tellija antud juhistele. Olemasolevate parkmetsa teede kasutamine on ajutiselt ehitustranspordiks lubatud tingimusel, et need korrastatakse transpordieelsesesse seisuga pärast ehitustööde lõppemist.

Tööde teostamisel tuleb kasutada mehhanisme ja tehnoloogiasid, mis välistavad kütte- ja määrdeainete vm keskkonnareostust tekitavate ainete sattumise pinnasesse ja taimestikule. Materjali lõikamine ja ettevalmistamine toimub selleks ette nähtud laoplatidel. Minimaalses mahus võib seda teha objektil eeldusel, et jääkmaterjalide kogumine ja koristamine on organiseeritud ja tellijaga kooskõlastatud.

Taimekaitsemürkide kasutamine (keemiline tõrje) mistahes eesmärgil ja viisil on rangelt keelatud.

Tööd teostada vahenditega ja viisil, et ehitustööde käigus ei kahjustataks ümbritsevat loodust, sh. pinnast ja taimkatet. Järgida ehitustööde-aegseid kõrghaljastuse kaitsemeetmeid (juurestik, tüvi, võra), lähtuda Tallinna linna kaevetööde eeskirjast. (RT kinnitatud Tallinna Linnavolikogu määrusega nr 32. Lisa, §24) ning standardist EVS 939-3:2020. Kui kasutatakse transpordi- või töövõtteid, mis võivad kahjustada säilitatavaid puid, tuleb puude tüved ümbritseda tüvekaitsetega, kaitsevõrguga vms. Kaevetööga seotud alal piiratakse üksikpuud või puude ja põõsaste grupid piki juurestiku kaitseala piiri ajutise piirdeaiaga. Paigaldamist segavate üle 4cm läbimõõduga puujuurte läbilõikamine tuleb kooskõlastada keskkonna- ja kommunaalametiga. Peenemad juured lõigata läbi sirgelt terava lõikevahendiga. Kuivaperioodil kasta kahjustatud juurtega puid ning paljastunud juured katta kuivamise vältimiseks. Liiklemise või materjalide ladustamise vajadusel juurestiku kaitsealal kaetakse maapind viisil, mis välistab pinnase tihenemise. Ehitustööde lõppedes tuleb kaitsevõrgud vm eemaldada.

Juurestiku kaitseala on arvatud vastavalt EVS 939 antud juhendi kohaselt: tüve rinnasläbimõõt korrutada 0,12, moodustab kaitsetsooni raadiuse puu ümber. Mitmetüvelise puu puhul korrutada 0,10. Juurestiku kaitsealade tsoonid, mis jäävad aktiivsesse ehitusalasse, on esitatud projekti graafilises osas. Vajadusel esitab ehitaja põhjaliku kavandatava kaitsemeetmete käsitluse „Kaitse- ja hoolduskavas“.

Ehitusmaterjalide transpordi teed, aeg, transpordiviis (-vahendid) ning ladustamise kohad tuleb kirjalikult kooskõlastada Keskkonnaameti ning Tellija esindajaga. Materjalide transport ja ladustamine võib toimuda vaid eelnevalt kooskõlastatud alal ja viisil. Võimalikult vältida nõ tühisõite. Võimalikud kahjustused likvideeritakse lähtuvalt konkreetsest juhtumist kooskõlastades Tellija ja vajadusel Keskkonnaametiga. Vältida taimkatte ja pinnase (sh nõlva) kahjustamist, sh rööbaste teket ja, tallamist väljaspool olemasolevaid liikumisradu ja trepi ala. Keelatud on pinnast planeerida alustaimestikuga kaetud alale. Välja kaevatud ja üle jääv pinnas veetakse objektilt ära. Ehitustöödel kahjustatud pinnas tuleb tasandada, tasandatud aladele kõrrelisi ega muude taimede seemneid ei külvata, vaid lastakse taastuda looduslikul taimkattel. Kui ehitustööde planeerimisel või nende käigus ilmneb vajadus vahetult trepi kõrval oleva nõlva taastamiseks (pinnas, taimkate) ja erosiooniohu vältimiseks, tuleb lahendus Keskkonnaameti ja Tellijaga kirjalikult kooskõlastada. Võimalikud kahjustused likvideeritakse lähtuvalt konkreetsest juhtumist kooskõlastades Tellija ja vajadusel Keskkonnaametiga.

Tööd planeerida väljapoole lindude aktiivset pesitsusperioodi (01.02.-01.06.). Kasutada mehhanisme ja tehnoloogiaid, mille mürareostus on võimalikult väike.

### 3.7 Maastikukujundus

#### 3.7.1 Haljastus

Olemasolevat haljastust ei muudeta ning uue haljastuse istutamist projekt ette ei näe.

#### 3.7.2 Raided

Raideid ei ole käesoleva projekti raames ette nähtud.

Vajadusel teostada puude võra kärpimine, selleks tuleb eelnevalt taotleda hoolduslõikuse luba Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametilt, lõikuse peab teostama arborist

## 4 TÖÖDE TEOSTAMINE

### 4.1 Üldosa

Ehitustööd tuleb toetada vastavuses Eesti Vabariigi kehtivate seaduste ja õigusaktidega.

Enne ehitustööde algust on ehitusettevõtja kohustatud tööde algusest teavitama nõuetekohaselt huvitatud osapooli 3 päeva enne ehitustööde algust.

Trepi amortiseerunud osade lammutuse ja uute ehituse ajal tuleb tagada külastajate turvalisus, sulgeda pääs trepile ning kõrvaliste isikute ligipääs objektile.

Ehitustööde ajal tagada elusate puude kaitsmine vastavalt standardile EVS 939-3:2020 "Puude ehitusaegne kaitse". Järgida ehitustööde-aegseid kõrghaljastuse kaitsemeetmeid (juurestik, tüvi, võra), lähtuda Tallinna linna kaevetööde eeskirjast. Kui kasutatakse transpordi- või töövõtteid, mis võivad kahjustada säilitatavaid puid, tuleb puude tüved ümbritseda kaitsevõrguga vms. Ehitustööde lõppedes kaitsevõrgud vm eemaldada.

Ehitusmaterjalide hoiustamise ja ajutiste ehitiste võimalikud asukohad on näidatud organiseerimisplaanil.

Projekteeritav trepp asub Nõmme-Mustamäe maastikukaitsealal, seetõttu tuleb ehituslammutustööde teostamisel arvestada lisaks teistele normdokumentidele ka Looduskaitseseaduse, Metsaseaduse ja Nõmme-Mustamäe maastikukaitseala kaitse-eeskirjast ja kaitsekorralduskavast tulenevate piirangutega.

#### **Ehitus- ja lammutustöödel juhinduda järgmistest standarditest ja normidest:**

- Majandus- ja taristuminister määrus nr 97: „Nõuded ehitusprojektile“
- Keskkonnaministri määrus nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“
- Ehitusseadustik
- EVS 939-3:2020 "Puude ehitusaegne kaitse"
- Looduskaitseseadus
- Metsaseadus
- Liiklusseadus
- Tuleohutuse seadus
- Ruumiandmete seadus
- Nõmme-Mustamäe maastikukaitseala kaitse-eeskiri
- Nõmme-Mustamäe maastikukaitseala kaitsekorralduskava 2016-2025
- Teemaplaneering „Nõmme-Mustamäe maastikukaitseala puhkevõimaluste planeerimine“
- Tallinna üldplaneering
- Tallinna Linnavolikogu 28.05.2020 määrus nr 6 „Heakorraeeskiri“
- Tallinna Linnavolikogu 09.03.2023 määrus nr 3 „Tallinna jäätmehoolduseeskiri“
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrus nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.“

## 4.2 Ettevalmistustööd

### 4.2.1 Olemasolevate ehitiste lammutamine/ ümberehitamine

Olemasolev rajatis lammutatakse ainult osaliselt, need osad, mis on juba lagunenud: käsipuupoolne sadeveerenn, vahemademet plaadid ning kaldtee. Kogu kompleks on tänaseks tugevalt amortiseerunud ega vasta enam kaasaegsetele normidele. Orienteeruv lammutatava materjali maht on antud Jäätmekavas.

Ligipääs objektile ehitustranspordi ja muu ehitustehnikaga on tagatud. Vaata täpsemalt ehituse organiseerimise plaanil.

Veerenni, vahemademet ning kaldtee lammutamisega alustada ülemisest otsast ja liikuda tööfrondiga alla.

Lammutustöödel tuleb kasutada isikukaitsevahendeid, väljaõppinud ja kogemustega tööjõudu ning pädevat insenertehnilist personali.

Jäätmed antakse töötlemiseks üle vastavale jäätmeluba omavale või jäätmeregistris registreeritud jäätmekäitlusettevõttele või taaskasutatakse.

### 4.2.2 Jäätmekava

Kood	Kirjeldus	Kogus	Ühik	Kogumisviis ja edasine käitlemine
<b>17</b>	<b>EHITUS- JA LAMMUTUSPRAHT (SEALHULGAS SAASTUNUD MAA-ALADELT EEMALDATUD PINNAS)</b>			
<b>17 01</b>	<b>Betoon, tellised, plaadid ja keraamikatooted</b>			
17 01 01	Betoon	0,1	m <sup>3</sup>	Kogutakse eraldi konteinerisse. Antakse käitlemiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 01 02	Tellised	-	t	-
17 01 03	Plaadid ja keraamikatooted	-	m <sup>3</sup>	
17 01 06*	Ohtlikke aineid sisaldavad betooni-, tellise-, plaadi- või keraamikatootesegud või lahusfraktsioonid	-	t	-
17 01 07	Betooni-, tellise-, plaadi- või keraamikatootesegud, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 01 06	11	m <sup>3</sup>	Kogutakse eraldi konteinerisse. Antakse käitlemiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
<b>17 02</b>	<b>Puit, klaas ja plast</b>			
17 02 01	Puit	-	t	-
17 02 02	Klaas	-	t	-
17 02 03	Plast	-	t	-
17 02 04*	Ohtlikke aineid sisaldav või nendega saastatud puit, klaas ja plast	-	t	-

<b>17 03</b>	<b>Bituumentaalised segud ning kivisöe- või põlevkivitõrv ja tõrvasaadused</b>			
17 03 01*	Kivisöe- või põlevkivitõrva sisaldavad bituumentaalised segud	-	t	-
17 03 02	Bituumentaalised segud, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 03 01	-	t	-
17 03 03*	Kivisöe- või põlevkivitõrv ja tõrvasaadused	-	t	-
<b>17 04</b>	<b>Metallid (sealhulgas sulamid)</b>			
17 04 01	Vask, pronks, valgevask	-	t	-
17 04 02	Alumiinium	-	t	-
17 04 03	Plii	-	t	-
17 04 04	Tsink	-	t	-
17 04 05	Raud ja teras	-	t	-
17 04 06	Tina	-	t	-
17 04 07	Metallisevad	-	t	-
17 04 09*	Ohtlike ainetega saastatud metallisevad	-	t	-
17 04 10*	Õli, kivisöe- või põlevkivitõrva või muid ohtlike aineid sisaldavad kaablid	-	t	-
17 04 11	Kaablid, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 04 10	-	t	-
<b>17 05</b>	<b>Pinnas (sealhulgas saastunud maa-aladelt eemaldatud pinnas), kivid ja süvenduspinnas</b>			
17 05 03*	Ohtlike aineid sisaldavad kivid ja pinnas	-	t	-
17 05 04	Kivid ja pinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 03	7,6	m <sup>3</sup>	Kogutakse eraldi konteinerisse. Antakse käitlemiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 05 05*	Ohtlike aineid sisaldav süvenduspinnas	-	t	-
17 05 06	Süvenduspinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 05	-	t	-
17 05 07*	Ohtlike aineid sisaldav teetammitäitematerjal	-	t	-
17 05 08	Teetammitäitematerjal, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 07	-	t	-
<b>17 06</b>	<b>Isolatsioonimaterjalid ja asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid</b>			
17 06 01*	Asbesti sisaldavad isolatsioonimaterjalid	-	t	-
17 06 03*	Muud ohtlikest ainetest koosnevad või neid sisaldavad isolatsioonimaterjalid	-	t	-
17 06 04	Isolatsioonimaterjalid, mida ei ole nimetatud koodumbriga 17 06 01 ja 17 06 03	-	t	-

17 06 05*	Asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid	-	t	-
<b>17 08</b>	<b>Kipsipõhised ehitusmaterjalid</b>			
17 08 01*	Ohtlike ainetega saastunud kipsipõhised ehitusmaterjalid	-	t	-
17 08 02	Kipsipõhised ehitusmaterjalid, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 08 01	-	t	-
<b>17 09</b>	<b>Muu ehitus- ja lammutuspraht</b>			
17 09 01*	Elavhõbedat sisaldav ehitus- ja lammutuspraht	-	t	-
17 09 02*	PCB-sid sisaldav ehitus- ja lammutuspraht (nt PCB-sid sisaldavad hermeetikud, PCB-sid sisaldavad tehisvaigupõhised pörandakatted, PCB-sid sisaldav glasuuriisolatsioon, PCB-sid sisaldavad kondensaatorid)	-	t	-
17 09 03*	Ohtlike aineid sisaldav muu ehitus- ja lammutuspraht (sh segapraht)	-	t	-
17 09 04	Ehitus- ja lammutus-segapraht, mida ei ole nimetatud koodinumbritega 17 09 01, 17 09 02 ja 17 09 03	-	t	-

Kõik jäätmed kogutakse kokku eraldi liikide kaupa ja antakse üle vastavat tegevusluba omavale jäätmekäitlusettevõttele.

\*Ohtlikud ehitusjäätmed, väljaarvatud saastunud pinnas, kogutakse liikide kaupa eraldi nõuete kohaselt märgistatud mahutitesse. Vedelaid ohtlike jäätmeid kogutakse alpakendisse või vastavalt märgistatud kindlalt suletavasse mahutisse.

Kui tekib kahtlus, et pinnas või olla saastunud õliga või teiste ohtlike jäätmetega, võetakse juhiste saamiseks ühendust kohaliku omavalitsusega.

Tabelites esitatud ehitusjäätmete mahud võivad muutuda. Kui objekti omanik või ehitaja soovib mõnda materjali kasutada või ladustada teisiti kui jäätmekavas kirjeldatud, siis tuleb see täiendavalt kooskõlastada kohaliku omavalitsusega.

Lammutustööde lõppedes tuleb lammutustöö tegijal esitada kohalikule omavalitsusele jäätmeõiendid.

## 5 HOOLDUSJUHEND

Võtta aluseks "Tallinna haljastute hoolduse nõuded" ning käsitleda ala kui linnametsa, kuid sealjuures tuleb arvestada kaitsealale omaseid eritingimusi, mis on välja toodud vastavates kaitsekorralduskavades.

Haljastul paiknevad ehitised ja ehitiste pinnakatted tuleb hoida kasutuskorras. Turvalisust ohustavad vigastused parandada koheselt ja kasutamist kahjustavad vigastused võimalikult kiiresti.

Trepi hoolde teostamisel järgida Majandus ja taristuministri määrust nr 92 „Tee seisundinõuded“

Talihooldena tuleb trepil eelkõige lumest puhastamiseks kasutada labidat ja harja ning libedusetõrjeks abrasiivmaterjalide puistamist. Jää purustamist mehhaaniliselt, mis kahjustab trapiastmeid, ei ole lubatud teha. Kloriidide jms sarnaste segude kasutamist võib kaaluda lume ja jäätõrjena ainult Keskkonnaameti nõusolekul, kuna objekt asub maastikukaitsealal.