

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

Majandusaasta aruanne 2016

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Riigimetsa Majandamise Keskus
Registri kood	70004459
Aadress	Toompuiestee 24, Tallinn 10149
Telefon	+372 6 767 500
Faks	+372 6 767 510
Elektronpost	rmk@rmk.ee
Kodulehekülg	www.rmk.ee
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2016
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2016
Juhatuse esimees	Aigar Kallas
Audiitor	BDO Eesti AS

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	11
BILANSS	11
KASUMIARUANNE.....	12
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	13
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE	14
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	15
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED	15
LISA 2 RAHA.....	25
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	25
LISA 4 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD	26
LISA 5 VARUD	26
LISA 6 INVESTEERINGUD TÛTARETTEVÕTJATESSE	27
LISA 7 TÛTARETTEVÕTE	27
LISA 8 KINNISVARAINVESTEERINGUD	28
LISA 9 MATERIAALSED PÕHIVARAD	29
LISA 10 IMMATERIAALSED PÕHIVARAD.....	30
LISA 11 BIOLOOGILISED VARAD	31
LISA 12 VÕLAD JA ETTEMAKSED	40
LISA 13 VÕLAD TARNIJATELE.....	41
LISA 14 VÕLAD TÕÕVÕTJATELE	41
LISA 15 ERALDISED	41
LISA 16 TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED.....	42
LISA 17 SIHTFINANTSEERIMINE	42
LISA 18 KASUTUSRENT.....	43
LISA 19 MÛÛGITULU	44
LISA 20 MUUD ÄRITULUD.....	44
LISA 21 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED.....	44
LISA 22 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	45
LISA 23 TÕÕJÕUKULUD	46
LISA 24 KASUM (KAHJUM) TÛTARETTEVÕTJATELT	46
LISA 25 MUUD FINANTSTULUD JA-KULUD	46
LISA 26 TULUMAKS	46
LISA 27 SEOTUD OSAPOOLED	47
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE.....	48
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2016. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	50
NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2016. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	51

TEGEVUSARUANNE

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) on 1999. aastal moodustatud riigitulundusasutus, mille ülesandeks on Keskkonnaministeeriumi ja Kaitseministeeriumi valitsemisalas asuva riigimetsa majandamine ning selle mitmekülgeks kasutamiseks võimaluste loomine. RMK juhtimise korraldus ning õigused ja kohustused metsa majandajana on kindlaks määratud metsaseadusega. Eesmärgid riigimetsa majandamisele seab riiklik metsanduse arengukava.

RMK põhilised tegevusvaldkonnad on maakasutus, metsakasvatus, puiduturustus, taimla- ja seemnemajandus, metsakorraldus, looduskaitse ning külastuskorraldus. RMK struktuuriüksused paiknevad kõikjal üle Eesti.

RMK majandab Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas olevaid inventeeritud riigimaid üldpindalaga 1 322 881 (2015. aastal 1 278 719) hektarit, millest metsamaa moodustab 971 615 (2015. aastal 940 985) hektarit. Metsadest 19% on rangelt kaitstavad. Nendes metsades on põhiliseks eesmärgiks loodusobjektide hoidmine ja neid metsi ei majandata. 20% metsadest on eesmärgiks keskkonna kaitsmine; neid metsi majandatakse kehtestatud seisundipiirangutest lähtuvalt. 61% metsadest majandatakse puidu tootmise ja seeläbi tulu teenimise eesmärgil metsaseaduse nõudeid ja säästva metsanduse põhimõtteid järgides.

RMK tegevuse korraldamisel lähtutakse kehtivatest keskkonna-, kvaliteedi- ja personalipoliitikatest, kus on kirjeldatud keskkonna säästmiseks, töökvaliteedi tagamiseks, inimressursi juhtimiseks, korruptsiooni ennetamiseks ning inimõiguste kaitseks rakendatavad meetmed.

Keskkonnasäästlike põhimõtete paremaks järgimiseks on RMK-s alates 2002. aasta algusest rakendatud rahvusvaheline ISO 14001 keskkonjauhtimissüsteem (sertifitseerija Bureau Veritas Eesti OÜ) ning FSC säästva metsamajanduse süsteem (sertifitseerija NEPCon OÜ). 2010. aasta lõpul toimunud sertifitseerimisauditite tulemusel omandas RMK veel täiendavalt rahvusvahelise kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaadi ISO 9001 (sertifitseerija Bureau Veritas Eesti OÜ) ja rahvusvahelise säästva metsamajanduse PEFC sertifikaadi (sertifitseerija Metrocert OÜ). Kõikide süsteemide toimimist hinnatakse regulaarselt korraliste kontrollauditite ja uute re-sertifitseerimisauditite käigus. 2016. aasta lõpus toimus ISO 14001 ja ISO 9001 standardite ning FSC standardi re-sertifitseerimisaudit, mille tulemusena tuvastati RMK jätkuv vastavus nimetatud standarditele ja väljastati selle kinnituseks ka uued sertifikaadid.

2016. aastal teenis RMK müügitulu 176 miljonit (2015. aastal 161,9 miljonit) eurot. Valdava osa käibest moodustas puidu müük 166,5 miljoni (2015. aastal 152,8 miljoni) euro suuruses summas.

Riigieelarvesse kandsime puhaskasumi eraldisena (dividendina) 19,6 miljonit (2015. aastal 14,6 miljonit) eurot ning sellelt arvestasime tulumaksu 4,9 miljonit (2015. aastal 3,7 miljonit) eurot. Maamaksu tasusime 4,7 miljonit (2015. aastal 4,6 miljonit) eurot.

RMK aruandeaasta kasum dividendide tulumaksu mahaarvamise järel oli 45,4 miljonit (2015. aastal 32,9 miljonit) eurot.

Bioloogiliste varade väärtus vähenes 278 miljoni euro võrra. Aruandeaasta kahjumiks koos kahjumiga bioloogiliste varade ümberhindlusest kujunes 232,5 miljonit (2015. aastal oli kahjum 48,3 miljonit) eurot.

Käibe suurenemine võrreldes varasema aastaga oli tingitud suuremast metsamaterjali varumise mahust. Kokku varuti 2016. aastal 4 miljonit (2015. aastal 3,7 miljonit) kuupmeetrit puitu, sh tüveseid ja raidmeid. Olukord puiduturul püsis stabiilne, hinnad jäid suuresti samale tasemele kui aasta varem. Suuremast varumise mahust ja käibest tekkis ka suurem aruandeaasta kasum.

RMK poolt realiseeritud metsamaterjali kogus oli 3,8 miljonit (2015. aastal 3,5 miljonit) kuupmeetrit. Hakkpuiduna müüdi lisaks veel 0,18 miljonit (2015. aastal 0,15 miljonit) kuupmeetrit ja kasvava metsa raieõigusena 15 tuhat (2015. aastal 19 tuhat) kuupmeetrit puitu. Kokku realiseeriti riigimetsast 2016. aastal 4 miljonit (2015. aastal 3,6 miljonit) kuupmeetrit puitu.

MAJANDUSTEGEVUST ISELOOMUSTAVAD FINANTSSUHTARVUD

	VALEM	2016	2015
Lühiajalise võla kattekordaja	käibevarad/lühiajalised kohustised	7,2	7,7
Likviidsuskordaja	(käibevarad (v.a. bioloogilised varad) - varud)/ lühiajalised kohustised	3,2	2,9
Debitoorse võla käibevälde	(nõuded ja ettemaksed/müügitulu) × 360	27,8	26,1
Põhivarade käibekordaja	müügitulu/materiaalsete põhivarade jääkmaksu- mus	0,4	0,4
Võlakordaja	kohustised/varad	0,5%	0,4%
Tegevustulukus	aruandeaasta kasum*/müügitulu	25,8%	20,3%
Koguvara puhasrentaablus (ROA)	aruandeaasta kasum*/varad	1,3%	0,9%
Netovara puhasrentaablus (ROE)	aruandeaasta kasum*/netovara	1,3%	0,9%

* aruandeaasta kasumisse ei ole arvestatud bioloogiliste varade ümberhindlust

2016. aastal viid RMK-s läbi töökorralduse optimeerimine, seoses millega muutus alates 1. juulist 2016 ka organisatsiooni struktuur. Metsahalduse ja loodushoiu tegevusvaldkondade asemele loodi maakasutuse tegevusvaldkond, metsakorralduse tegevusvaldkond, looduskaitse tegevusvaldkond ja külastuskorralduse tegevusvaldkond. Looduskaitse tegevusvaldkonna koosseisu kuulub nüüdsest ka Põlula kalakasvandus.

Maakasutus

Maakasutuse tegevusvaldkonna eesmärgiks on tagada maade mitmekülgse kasutamisega seonduvate huvide arvestamine ning RMK käsutusse antud maa potentsiaali maksimaalne ärakasutamine. Maakasutuse valdkond vastutab maarekursi arvestuse, eesmärgistamise ja maade kasutusse võtmise eest. Maakasutuse valdkond korraldab metsaparanduse (metsateed, kuivendussüsteemid, truubid, sillad) kavandamist metsamajandus- ja looduskaitsetööde tarvis. Maakasutuse tegevusvaldkond korraldab ka RMK valduses olevate jahimaade kasutamist.

2016. aastal lisandus RMK poolt hallatavatele maadele 3 487 katastriüksust kogupindalaga 38 887 hektarit. Samal ajal anti teistele riigiasutustele, valdavalt Maa-ametile ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministriametile, üle 309 hektarit. RMK poolt hallatavate maade olem riigi kinnisvararegistris oli 31.12.2016 seisuga 1 413 029 hektarit.

2016. aasta lõpuks oli teistele isikutele renditud 1 326 lepinguga 28 283 hektarit riigimaa kasutusõigust. Suuremas mahus on riigimaad rendil poollooduslike koosluste (PLK)

hooldamiseks, 22 740 hektarit, keskmise hinnaga 9 eurot hektari kohta aastas. Põllumajanduslikuks kasutuseks on renditud 3 416 hektarit, keskmise hinnaga 27 eurot hektari kohta aastas.

Jahindustegevusest teenis RMK 2016. aastal 246 tuhat (2015. aastal 260 tuhat) eurot, millest suurema osa – 219 tuhat eurot, moodustas avalikel enampakkumistel teenitud jahidõiguse võõrandamise tasu. Keskmiselt tasuti RMK-le jahidõiguse eest 2,92 eurot hektari kohta; eramaaomanikega jagati enampakkumise tuludest 14 000 eurot.

2016. aastal valmistati ette lähteülesanded/teostati hanked 18 300 hektari metsakuivendussüsteemi uuendamise või rekonstrueerimise projekteerimiseks ning valmistati ette lähteülesanded/ teostati hanked 230 kilomeetri metsateede uuendamise või rekonstrueerimise projekteerimiseks. Looduskaitse taristu arendamiseks valmistati ette/teostati hanked 8 projekti osas (20 km teid, mahaõidud, truubid, koolmekohad). Projektid valmivad 2017. aasta jooksul, misjärel need antakse üle metsamajanduse tegevusvaldkonnale tööde teostamiseks.

Metsamajandus

Metsamajanduse tegevusvaldkonna eesmärgiks on olla efektiivne metsamajandustööde korraldaja RMK poolt hallatavas riigimetsas ning kindlustada kõigi eesmärgiks võetud tööde teostamine ettenähtud kvaliteedis ning tähtajaks.

2016. aastal tehti riigimetsas metsauuendustöid kokku 6 976 (2015. aastal 6 932) hektaril, sellest metsaistutust 6 443 (2015. aastal 6 069) hektaril, külvi 272 (2015. aastal 466) hektaril ja looduslikule uuendusele kaasaaitamist 261 (2015. aastal 397) hektaril. Metsauuenduse täiendamise pindala oli 3 597 (2015. aastal 3 618) hektarit, metsauuenduse hooldamist teostati 23 966 (2015. aastal 24 559) hektaril. Maapinna mineraliseerumist teostati 7 822 (2015. aastal 6 739) hektaril, sellest 1163 (2015. aastal 1 343) hektarit looduslikule uuendusele jäetavatel aladel.

Valgustusraiet tehti 2016. aastal 19 366 (2015. aastal 19 768) hektaril, harvendusraiet 9 079 (2015. aastal 9 339) hektaril. Harvendusraiet, millest oli võimalik varuda metsamaterjali teostati 9 017 (2015. aastal 9 284) hektaril ja nn mittelikviidset harvendusraiet tehti veel vaid 62 (2015. aastal 55) hektaril. Sanitaarraiet viidi läbi 6 017 (2015. aastal 3 856) hektaril ning teisi raieid (raadamist, trassiraieid ja valikraieid) 912 (2014. aastal 960) hektaril. Sanitaarraie mahu suurenemise võrreldes 2015. aastaga tingis Lõuna-Eestis juulis aset leidnud tormi kahjustuste likvideerimise vajadus.

Uuendusraietega raiuti küpset metsa kokku 10 510 (2015. aastal 9 678) hektaril, millest RMK poolt hallatavatel maadel 10 406 (2015. aastal 9 619) hektarit. Ülejäänud uuendusraieid teostati valdavalt Kaitseministeeriumile kuuluval maal, samuti jätkuvalt riigi omandis oleval maal. Lisaks raiuti uuendusraietega 1 409 (2015. aastal 794) hektarit oluliselt kahjustatud noort ja keskealist metsa. Kahjustatud metsa raiumise mahu suurenemise tingis samuti Lõuna-Eesti tormikahjude likvideerimise vajadus.

Kokku varuti 2016. aastal 4,0 miljonit (2015. aastal 3,7 miljonit) kuupmeetrit puitu, tüveseid ja raidmeid. Ühe kuupmeetri varumise keskmiseks hinnaks kujunes 11,2 (2015. aastal 11,7) eurot. Keskmise hinna vähenemine on tingitud raiete struktuuri muutumisest, suurenenud on uuendusraiate osakaal. Keskmise varumise hind uuendusraietel oli 9,4 eurot kuupmeetri kohta.

Varutud puidu vedu korraldasime 3,9 miljoni (2015. aastal 3,6 miljoni) kuupmeetri ulatuses. Ühe kuupmeetri veo keskmiseks hinnaks kujunes 6,2 (2015. aastal 6,1) eurot. Puiduveo logistika läbisõidu kasutuse koefitsient oli 0,57 (2015. aastal 0,57).

2016. aastal tootsime 175 tuhat (2015. aastal 148 tuhat) kuupmeetrit hakkpuitu, mida kasutatakse koostootmisjaamades elektri- ja soojusenergia tootmiseks. Võrreldes 2016. aastaks kavandatuga on seda 25 000 kuupmeetrit vähem. Põhjuseks antud kauba jätkuvalt kesised müügivõimalused kodumaisel turul.

Metsaparandustöödest teostasime teede ja kuivendussüsteemide jooksvaid hooldus- ja uuendustöid 5,7 miljoni (2015. aastal 6,8 miljoni) euro suuruses summas, millest hooldustöödele kulus 4,7 miljonit (2015. aastal 4,6 miljonit) ja uuendustöödele 1 miljonit (2015. aastal 2,2 miljonit) eurot.

Kapitaalmahutusi kuivendussüsteemidesse ja teedesse tegime 18,1 miljoni (2015. aastal 17 miljoni) euro suuruses summas. 2016. aastal valmis 361 km (2015. aastal 495 km) teid ja kuivendussüsteeme rekonstrueeriti 13 255 (2015. aastal 23 786) hektaril.

Looduskaitsetöid tegime 2016. aastal kokku 1,9 miljoni (2015. aastal 1,7 miljoni) euro maksumuses. Sellest 0,99 miljonit kasutasime PLK taastamiseks ja 0,6 miljonit looduskaitse taristu ehitamiseks. Kuludest 1,2 miljonit eurot kaeti Euroopa Liidu sihtfinantseerimisega.

Suurimateks töödeks olid PLK taastamine, Lahemaa rahvusparki paisjärvede seisundi taastamine ja Alam-Pedja Looduskaitseala taristu rajamine.

Puiduturustus

Metsamaterjali hinnad püsisid 2016. aastal suhteliselt stabiilsed kõigi kaubagruppide osas. Stabiilsust aitasid hoida investeeringud kohalikesse saeveskitesse ning teistesse puidutöötlemise tehastesse. Üldine nõudlus kasvas okaspuupeenpalgi sortimentide ja kasevineeripaku osas. Kagu-Eestit juulis tabanud torm põhjustas lokaalselt suure palgipakkumise ning kiiresti rikneva puidu päästmiseks sõlmiti mitme saeveskiga lisakokkuleppeid palkide veelattu paigutamiseks ja hilisemaks realiseerimiseks.

Paberipuidu turul oli püsivalt leige huvi kuuse- ja männipaberipuidu järele ning väga heitlik oli kasepaberipuidu nõudlus, mis kajastus ka keskmise hinna languses teisel poolaastal. Suurem huvi valitses kõrgema kvaliteediga kuusepaberipuidu järele.

Küttepuidu turul jätkus madalseis ning surve hindadele aasta jooksul pigem kasvas. Uued pelletitehased olid sunnitud aasta teisel poolel globaalse nõudluse languse tõttu tootmismahтусid vähendama ning kohati ajutiselt ka tootmise peatama. Küttepuidu laovarud püsisid läbi aasta kõrged ning metsamaterjali enampakkumistel jäi osa küttepuidust müümata.

Kuigi hakkpuidu müük jäi soovitud väiksemaks kasina välisnõudluse ning madalate hindade tõttu, õnnestus müügiimahtu eelneva aastaga võrreldes siiski veidi kasvatada. Looduskaitseliste tööde (PLK ehk poollooduslike koosluste taastamine) tegemisel Lääne-Eestis varutud raidmete ja tüveste maht kujunes suuremaks, kui olid hakkpuidu müügivõimalused. Hakkpuidu hind langes aastaga 1,9%.

RMK tegevuste ümberkorralduste käigus võttis puiduturustusosakond metskondadelt alates teisest poolaastast üle kasvava metsa raieõiguse müügi korraldamise. Raieõigust müüdi peamiselt eraisikutele sanitaarraiena küttepuidu varumiseks, lisaks müüdi raieõigust PLK

alade taastamiseks. Raieõigust müüdi kokku 15,1 tuhat (2015. aastal 18,9 tuhat) kuupmeetrit keskmise hinnaga 9,2 eurot/m³ (2015. aastal 10,3 eurot/m³).

Eelarvega kavandatud metsamaterjali müügimahtu ületasime 313 tuhande kuupmeetri võrra. Esimesel poolaastal müüdi kokku 1,8 miljonit kuupmeetrit metsamaterjali ja 84 tuhat kuupmeetrit hakkpuitu. Teisel poolaastal müüdi 2 miljonit kuupmeetrit metsamaterjali ja 95 tuhat kuupmeetrit hakkpuitu.

Metsamaterjalina turustati 3,8 miljonit (2015. aastal 3,5 miljonit) kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 44,1 eurot/m³ (2015. aastal 44,4 eurot/m³) ja hakkpuitu 0,18 miljonit (2015. aastal 0,15 miljonit) kuupmeetrit keskmise hinnaga 28,2 eurot/m³ (2015. aastal 28,8 eurot/m³). Palgid moodustasid kogu 2016. aasta müüginahust 46% (2015. aastal 44%), paberipuiduna müüdi 34% (2015.aastal 36%), küttepuiduna 15% (2015. aastal 16%) ning hakkpuiduna 5% (2015. aastal 4%) kogu puidutoodangust.

Metsakorraldus

Metsakorralduse tegevusvaldkonna eesmärgiks on RMK valduses oleva riigimetsamaa kohta eraldiseviisiline andmete kogumine, uuendamine ja haldamine ning seeläbi RMK maakasutuse ja metsamajandusliku tegevuse seiramine ning kavandamine.

2016. aastal inventeeriti metsakorralduse tegevusvaldkonna poolt kokku 141 400 hektarit (2015. aastal 179 095 hektarit) maad, sh 39 200 hektarit viimastel aastatel lisandunud maad.

Looduskaitse

Looduskaitse tegevusvaldkonna eesmärgiks on loodusliku mitmekesisuse säilitamine ja suurendamine RMK hallataval maal.

Looduskaitseosakond valmistas 2016. aastal ette 292 (2015.aastal 192) looduskaitsetöö lähteülesannet looduskaitsete väärtuste seisundi parandamiseks või taastamiseks kokku 4590 hektaril (2015. aastal 2880 hektaril). Suurima osa ettevalmistatud lähteülesannete sisuks olid soode taastamistööd, mida kavandati kokku 2715 hektaril (2015. aastal 1738 hektaril). Poollooduslike koosluste taastamistöödeks valmistati ette lähteülesandeid 1323 hektaril (2015. aastal 1142 hektaril). Liigikaitsete tööde teostamiseks koostati lähteülesanded 87 hektaril. Hooldus- ja taastamistööd kavandati 13 pargis. Looduskaitsete taristu rajamiseks anti üle ettevalmistatud ehitusprojektid Saaremaal Mullutu-Loode ja Tartumaal Alam-Pedja ning Keeri - Karijärve kaitsealade PLK ligipääsude rajamiseks.

Kalakasvatus

2016. aastal asustati jõgedesse 173 000 eri vanuses lõhet, 33 000 siiga ja 3000 meriforelli. Lõhed asustati Selja, Valge-, Pirita, Jägala, Loobu, Purtse, Pärnu ja Pühajõe, siiad Pärnu jõkke ning meriforellid Pudisoo jõkke. Siiakasvatamise käigus katsetati kalade keemiliselt määrgistamist ja rasvauimede äralõikamist, samuti viidi läbi siia sumbas kasvatamise katsed, mis osutusid edukaks ja millega jätkatakse ka 2017. aastal. Kalakasvanduses asuvalt lõhe sugukarjalt ja Kunda jõest püütud looduslikelt lõhedelt koguti suguprodukte 132 emaskalalt ja 132 isaskalalt ning inkubeerima pandi 322 500 lõhe marjatera. Põlulas üles kasvanud ja jõgedesse asustatavatel üheaastastel ja vanematel kaladel lõigati ära rasvauim ning 4000-le kaheaastasele kalale kinnitati individuaalmärgis.

Taimla- ja seemnemajandus

Metsataimekasvatuse eesmärk on toota metsataimi RMK metsauuendusvajaduse mahus. Seemnemajanduse eesmärk on tagada Eesti metsade seemnevajaduse rahuldamine, hoides selleks seemnete varu ning rajades uusi ja hooldades vanu seemlaid.

Alates 2016. aasta algusest lõpetas tegevuse RMK tütaretevõtte AS Eesti Metsataim. RMK võttis AS-i Eesti Metsataim tegevuse üle. Taimetootmise mahtude võrdlustes 2015. aastaga on võrdlusena kasutatud RMK ja AS Eesti Metsataime summaarseid mahtusid.

RMK taimlatest realiseeriti 2016. aastal 22,8 (2015. aastal 22,9) miljonit taime, millest 20,3 (2015. aastal 19,3) miljonit taime kasutati RMK metsauuenduseks. Eesti eratarbijatele müüdi 1,1 (2015. aastal 2,3) miljonit taime ja eksporditi 1,4 (2015. aastal 1,2) miljonit taime. Keskmise müügihind oli 0,14 eurot/taim (2015. aastal 0,14 eurot/taim). 97% taimi tarniti kevadperioodil (2015. aastal 96%). Erataimlatest osteti riigimetsa uuendamiseks 0,1 (2015. aastal 0,1) miljonit kase- ja sanglepa taime.

Metsaseemneid realiseeriti kokku 848 (2015. aastal 991) kg 0,23 miljoni euro eest, millest RMK metsakülvideks kasutati 134 kg (2015. aastal 220) ja taimlakülvideks 272 kg (2015. aastal 244) ning erametsaomanikele müüdi 432 kg (2015. aastal 527). Keskmise seemnete müügihind oli 271 eurot/kg (2015. aastal 280 eurot/kg). Kuigi seemnete müügihind ei muutunud, eelistasid kliendid osta odavamaid seemneid. Uut männi seemet varuti 1 276 kg ja kase seemet 101 kg.

Seemnevaru jääk oli aasta lõpu seisuga 7 851 kg (2015. aastal 7 402 kg), sellest kuuseseemet 4 975 kg, männiseemet 2 690 kg, arukasemet 180 kg ja muid seemneid 6 kg. Kuuse seemnevaru katab vabariigi metsanduse 14 aasta, männi seemnevaru 5 aasta ja kaseemnete varu 3 aasta vajaduse.

Uute metsaseemlate rajamiseks ja hooldamiseks kulutati 0,11 (2015. aastal 0,16) miljon eurot, mis kulus 28 hektari (2015. aastal 29) kuuse- ja männiseemla rajamiseks ja noorte seemlate hooldamiseks. Tootvate seemlate hooldamiseks kulus 0,04 miljon eurot. Selektiooniprojekti töödeks, katsetaimede kasvatamiseks, katsete rajamiseks ja hooldamiseks kulus 0,087 (2015. aastal 0,094) miljon eurot.

Külastuskorraldus

Külastuskorralduse tegevusvaldkonna eesmärgiks on pakkuda looduspuhkuse võimalusi ning tutvustada kaitseväärtusi läbi igaiheõigusel tugineva looduses liikumise süsteemi kaitse- ja puhkealadel.

Külastuskorraldusega seotud tegevusteks kulus 2016. aastal kokku 4,9 miljonit (2015. aastal 6 miljonit) eurot. Seda kasutati RMK puhkealade ning kaitsealade külastuskorraldusliku taristu majandamiseks (vajalike taristu muudatuste kavandamiseks, muudatuste elluviimiseks, taristu korrashoiu tagamiseks), maastiku seisundi säilitamiseks, külastuse suunamiseks, vajalikeks seireteks ning looduskeskustes läbiviidavate loodusteadlikkust edendavate tegevuste korraldamiseks. Kasutatud vahenditest 0,6 miljonit (2015. aastal 1,7 miljonit) eurot kaeti erinevate puhkemajandustegevustega teenitud tulude ning saadud Euroopa Liidu sihtfinantseeringutega.

2016. aastal pandi rõhku looduses liikumise võimaluste parandamisele ja seekord oli tegemist pigem projekteerimisaastaga. Rekonstrueeritud objektide hulgast väärivad siiski esiletõstmist Mohni loodusrada Lahemaal, Marimetsa matkaraja vaatetorn Läänemaal, Orjaku õpperada ja Leemeti metsaonn Hiiumaal. Alatskivi matkarada Tartumaal, Paganamaa loodusradade sildade ja treppide korrastamine Võrumaal, Oru pargi lossiplatsi allée valgustus Ida-Virumaal ning Oandu looduskeskuse Käbitares valminud Oandu loodusemetsarada tutvustav ekspositsioon „Rada põlismetsa“ Lahemaal. Erinevaid RMK poolt pakutavaid puhke- ja kaitsealadel liikumise võimalusi kasutati aasta jooksul kokku 2,3 miljonil (2015. aastal 2,2 miljonil) korral.

RMK 14 looduskeskuses ja 4 loodusmajas viidi läbi kokku 2 273 (2015. aastal 2 335) loodusteadlikkust ja -hoidlikkust edendavat programmi, milles osales kokku 42 897 (2015. aastal 41 179) huvilist. Erinevatel teavitavatel üritustel (konkursid, õppepäevad, matkapäevad, teemaõhtud, teabe- ja infopäevad) osales kokku 153 tuhat (2015. aastal 146 tuhat) huvilist.

RMK teabepunktid üle Eesti jagasid teavet meie poolt pakutavate metsapuhkuse ja looduses liikumise võimaluste ning temaatiliste ürituste kohta, neist said soovijad nõu 86 tuhandel (2015. aastal 83 tuhandel) korral.

Investeeringud

Põhivarade soetamiseks ja parendamiseks kasutati 2016. aastal 22,7 miljonit (2015. aastal 23,3 miljonit) eurot, millest 20,7 miljonit (2015. aastal 21,1 miljonit) eurot oli seotud tootmisega ja 2,0 miljonit (2015. aastal 2,1 miljonit) eurot organisatsiooni ülalpidamisega. Osa tootmisinvesteeringutest olid kaetud sihtfinantseeringutega, kokku summas 0,6 miljonit (2015. aastal 0,7 miljonit eurot).

Tootmisega seotud investeeringud olid põhiliselt teedehitus- ja maaparandustööd ning looduskaitsetööd, millele kokku kulus 19,1 miljonit (2015. aastal 18,3 miljonit) eurot. Lisaks ka investeeringud taimla- ja seemnemajanduse tootmisvahenditesse summas 1,2 miljonit (2015. aastal 2,4 miljonit) eurot ja metsatehnikasse 0,4 miljonit (2015. aastal 0,4 miljonit) eurot.

Organisatsiooni ülalpidamisega seotud investeeringuteks olid soetatud transpordivahendid summas 0,8 miljonit (2015. aastal 0,9 miljonit) eurot, teostatud IT arendused summas 0,8 miljonit (2015. aastal 0,9 miljonit) eurot ning kinnisvara parendused summas 0,4 miljonit (2015. aastal 0,3 miljonit) eurot.

Töötasud

2016. aastal oli RMK keskmine töötajate arv 755 inimest (2015. aastal 763 inimest) ning palgakulud 17,3 miljonit (2015. aastal 17,3 miljonit) eurot. Juhatuse liikmete tasu moodustas 248 tuhat (2015. aastal 255 tuhat) eurot ning nõukogu liikmete tasu 41 tuhat (2015. aastal 40 tuhat) eurot.

2017. aasta tegevusplaan

2017. aastal jätkab RMK nõukogu poolt kinnitatud arengukava eesmärkidest lähtuvalt tavapärasest majandustegevust. 2017. aastal kavatakse RMK kinnitatud eelarve järgi müüa metsamaterjalina 3,6 miljonit kuupmeetrit puitu (tegelik müügikogus 2016. aastal 3,8 miljonit kuupmeetrit) keskmise hinnaga 45,5 eurot/m³ (tegelik keskmine müügihind 2016. aastal 44,1, eurot/m³) hakkpuiduna 0,2 miljonit kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 27,0 eurot/m³ (2016.

aastal müüdnud 0,18 miljonit kuupmeetrit keskmise hinnaga 28,2 eurot/m³) ja kasvava metsa raieõigusena 11 tuhat kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 12,6 eurot/m³ (2016. aastal müüdnud 15,1 tuhat kuupmeetrit keskmise hinnaga 9,2 eurot/m³). 2017. aasta käibeks prognoosime 178 miljonit eurot.

Investeeringuteks on kinnitatud eelarve järgi planeeritud kasutada 21,7 miljonit eurot. Suuremamahulistest investeeringutest on metsateede ja kuivendussüsteemide rekonstrueerimiseks kavandatud 18,9 miljonit eurot, taimlamajanduse tootmisvahenditeks 0,6 miljonit eurot, IT investeeringuteks 0,9 miljonit eurot, hoonete ja ehitistega seotud investeeringuteks 0,3 miljonit eurot ning transpordivahendite soetamiseks 0,8 miljonit eurot.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
BILANSS**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisad
VARAD			
Käibevarad			
Raha	38 411	28 904	2
Nõuded ja ettemaksed	13 577	11 717	3
Varud	16 926	15 422	5
Bioloogilised varad	47 226	50 930	11
Kokku käibevarad	116 140	106 973	
Põhivarad			
Investeeringud tütarettevõtjatesse	0	3 352	6
Kinnisvarainvesteeringud	4 762	6 263	8
Materiaalsed põhivarad	486 840	459 439	9
Immateriaalsed põhivarad	1 529	1 288	10
Bioloogilised varad	2 932 471	3 119 047	11
Kokku põhivarad	3 425 602	3 589 389	
KOKKU VARAD	<u>3 541 742</u>	<u>3 696 362</u>	
KOHUSTISED JA NETOVARA			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 956	13 855	12
Lühiajalised eraldised	130	127	15
Kokku lühiajalised kohustised	16 086	13 982	
Pikaajalised kohustised			
Pikaajalised eraldised	725	708	15
Kokku pikaajalised kohustised	725	708	
KOKKU KOHUSTISED	16 811	14 690	
Netovara			
Riigikapital	1 301 783	1 206 413	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 455 652	2 523 531	
Aruandeaasta kahjum koos kahjumiga bioloogiliste varade ümberrhindlusest	-232 504	-48 272	
KOKKU NETOVARA	3 524 931	3 681 672	
KOKKU KOHUSTISED JA NETOVARA	<u>3 541 742</u>	<u>3 696 362</u>	

KASUMIARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisad
Müügitulu	176 008	161 890	19
Muud äritulud	2 447	3 290	20
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 111	-75	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 977	-326	5
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	187	122	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 100	-87 925	21
Mitmesugused tegevuskulud	-9 876	-10 268	22
Tööjõukulud	-23 336	-23 321	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 800	-7 135	8,9,10
Muud ärikulud	-42	-43	
Ärikasum	<u>50 576</u>	<u>36 209</u>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-322	300	24
Muud finantstulud ja -kulud	32	80	25
Kasum enne tulumaksustamist	<u>50 286</u>	<u>36 589</u>	
Tulumaks	-4 902	-3 652	26
Aruandeaasta kasum	<u>45 384</u>	<u>32 937</u>	
Bioloogiliste varade ümberhindlus	-277 888	-81 209	11
Aruandeaasta kasum (kahjum) koos kasumiga (kahjumiga) bioloogiliste varade ümberhindlusest	<u>-232 504</u>	<u>-48 272</u>	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	50 576	36 209	
Korrigeerimised			
Põhivarade ja kinnisvarainvesteeringute kulum ja väärtuse langus	8 800	7 135	8,9,10
Kasum põhivarade ja kinnisvarainvesteeringute müügist	-587	-337	8,9,20
Kasum bioloogilistelt varadelt	-2 111	-75	
Muud korrigeerimised	-654	-693	
Kokku korrigeerimised	5 448	6 030	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 801	952	
Varude muutus	-1 504	-281	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	987	512	
Kokku rahavood käibevarades	-2 318	1 183	
Kokku rahavood äritegevusest	53 706	43 422	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-22 797	-24 181	9,10,13
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade ning kinnisvarainvesteeringute müügist	921	439	8,9
Laekunud põhivarade sihtfinantseerimisest	557	692	17
Laekunud intressid	71	110	
Laekunud tütarettevõtte likvideerimisest	309	0	7
Tasutud vähemusosaluse soetusel	0	-955	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 939	-23 895	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-19 608	-14 608	26
Makstud dividendide tulumaks	-3 652	-3 883	26
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 260	-18 491	
Kokku rahavood	<u>9 507</u>	<u>1 036</u>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 904	27 868	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 507	1 036	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 411	28 904	2

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	Riigikapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (kahjum) koos kasumiga (kahjumiga) bioloogiliste varade ümber- hindlusest	Netovara kokku
31.12.2014	1 112 758	100 988	2 437 328	3 651 074
2014. aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumiks	0	2 437 328	-2 437 328	0
Makstud dividendid	0	-14 608	0	-14 608
2015. aruandeaasta kasum koos kasumiga bioloogiliste varade ümberhindlusest	0	0	-48 272	-48 272
Varade saamine ¹	6 946	0	0	6 946
Varade andmine ¹	-858	0	0	-858
Maa riigi omandisse jätmise ¹	4 344	0	0	4 344
RMK-le üle antud maadega seotud bioloogiliste varade ümberhindlus ³	83 223	0	0	83 223
Tütaretevõtte tulemuse mõju ²	0	-177	0	-177
31.12.2015	1 206 413	2 523 531	-48 272	3 681 672
2015. aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumiks	0	-48 272	48 272	0
Makstud dividendid	0	-19 608	0	-19 608
2016. aruandeaasta kahjum koos kahjumiga bioloogiliste varade ümberhindlusest	0	0	-232 504	-232 504
Varade saamine ¹	9 038	0	0	9 038
Varade andmine ¹	-107	0	0	-107
Maa riigi omandisse jätmise ¹	988	0	0	988
RMK-le üle antud maadega seotud bioloogiliste varade ümberhindlus ³	85 451	0	0	85 451
31.12.2016	1 301 783	2 455 652	-232 504	3 524 931

¹ Varade saamise, varade andmise ja maa riigi omandisse jätmise osas vt. lisa 8, 9.² Tütaretevõtte tulemuse muutumise osas vt. lisa 7.³ RMK-le üle antud maadega seotud bioloogiliste varade ümberhindlus vt. lisa 11.
Makstud dividendide ja tulumaksu osas vt lisa 26.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi ka kui „RMK”) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis (edaspidi *üldeeskiri*) sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Riigimetsa Majandamise Keskus kasutab kasumiaruande esitusviisil Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Bioloogiliste varade (riigimets) iga-aastane ümberhindlus esitatakse eraldi kirjel peale aruandeaasta kasumit.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning sihtfinantseerimise saamise ja andmisega seotud tulud ja kulud.

Üldeeskirja muutus

2016. aastal jõustus üldeeskirja uus redaktsioon, mille kohaselt tõsteti materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade, kinnisvarainvesteeringute ja bioloogiliste varade arvelevõtmise piirmäär 2 000 eurolt ilma käibemaksuta 5 000 euronit ilma käibemaksuta.

Seoses piirmäära tõstmisega kandis RMK sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid 31.12.2016 seisuga bilansist välja, kajastades bilansilise jääkmaksumuse 413 tuhat eurot aruandeperioodi amortisatsioonikuluna.

	31.12.2016	Muutus	Korrigeeritud 31.12.2016
Mõju bilansile			
Kinnisvarainvesteeringud	4 780	-18	4 762
Materiaalsed põhivarad	487 235	-395	486 840
KOKKU VARAD	3 542 155	-413	3 541 742
Aruandeaasta kasum	-232 091	-413	-232 504
KOKKU NETOVARA	3 525 344	-413	3 524 931
KOKKU KOHUSTISED JA NETOVARA	3 542 155	-413	3 541 742
Mõju kasumiaruandele			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 387	-413	-8 800
Aruandeaasta kasum	-232 091	-413	-232 504

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha. Raha ekvivalentidena kajastatakse ka katkestamisvõimalusega lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

RMK arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Vähemalt iga kvartali lõpus hinnatakse nõuete laekumise tõenäosust. Võimaluse korral hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust eraldi. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgseid kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõue loetakse lootusetuks kui puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu. Nõuete allahindluse kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel *Mitmesugused tegevuskulud*.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Investeeringud tütarettevõtjatesse

Üldeeskirja § 35 lg 1 kohaselt kajastatakse osalusi tütarettevõtjates kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi rakendamisel lähtutakse erisusest. Dividendid tütarettevõtelt makstakse otse Keskkonnaministeeriumile, mistõttu on see käsitletav omanikevahelise tehinguna ja seotud väljamakse kajastatakse RMK netovara muutustes tütarettevõtte tulemuse mõjuna kirjel *Eelmiste perioodide jaotamata kasum*.

Tehinguid, mille käigus RMK suurendab või vähendab oma osalust tema poolt juba kontrollitavas tütarettevõttes (tehingud vähemusosalusega), kajastatakse kui omanike vahelisi tehinguid, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit. Võimalikud vahed ostu- või müügihinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse RMK netovara muutustes tütarettevõtte tulemuse mõjuna kirjel *Eelmiste perioodide jaotamata kasum*.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks üldeeskirja tähenduses loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõstmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Hooneid ja ruume, mida kasutatakse avaliku sektori üksuse poolt, kajastatakse kui materiaalsel põhivaral.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kinnisvarainvesteeringute gruppide kasulikud eluead on järgmised:

EHITISED	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
Hooned		
Kivihooned	34 a.	3 %
Puithooned	17 a.	6 %
Kergkonstruktsioonid	12 a.	8 %
Rajatised		
Laudteed, piirded jt. puidust kerged välikonstruktsioonid	5 a.	20 %
Kattega platsid	12 a.	8 %
Teed, truubid ja kuivendussüsteemid	30 a.	3 %
Muud rajatised	12 a.	8 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on varad, mida RMK kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Immateriaalsed varad on füüsilise substantsita, teistest varadest eristatavad mittemonetaarsed varad.

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade kapitaliseerimise alampiir kuni 31.12.2016 oli 2 000 eurot (ilma käibemaksuta), alates 01.01.2017 on alampiiriks 5 000 eurot välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna ja selliste varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Riigiasutuste vahelised tasuta varade üleandmised ja vastuvõtmised kajastatakse alates 01.09.2010 läbi netovara.

Maade arvelevõtmisel on 6 erinevat alust:

- 1) Maad aktiga arvele (üleandja Maa-amet või muu juriidiline isik, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Riigivaraseadus);
- 2) Tasaarvlemise alusel (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Looduskaitseadus);
- 3) Omandamised (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Riigivaraseadus ja Maareformi seadus);
- 4) Ostueesõigusega (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Looduskaitseadus);
- 5) Maa riigi omandisse jätmised (andmed Maa-ameti andmebaasist, üleandjat ei ole, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Maareformi seadus);
- 6) Katastri jagamised (andmed Maa-ameti andmebaasist, üleandjat ei ole, alus RMK juhatuse käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Maakorraldusseadus).

Hinnad, mis ei tulene tehingust (tasaarvlemine ja ostueesõiguse kasutamine, muu omandamine, arvelevõtmise aluseks on konkreetse tehingu väärtus), tulenevad maa maksustamishinnast, mis on kinnitatud keskkonnaministri määrusega 2001. aastal (tuleneb maa hindamise seadusest) igale maatükile.

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- (a) ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja mittetagastuvad maksud);
- (b) soetamisega otseselt seotud kulutustest ja
- (c) vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega (nt maa rekultiveerimine) seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest juhul, kui selle kajastamine vastab juhendis RTJ 8 „Eraldised, tingimuslikud kohustised ja tingimuslikud varad“ kirjeldatud eraldiste moodustamise põhimõtetele.

Põhivara võib arvele võtta kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutusega terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara olulistel komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta).

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja –asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koostamis- või lähetuskulu.

Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelvalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötajate poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratav või oluline. Avaliku sektori üksused ei kapitaliseeri põhivara soetusmaksumusse makse ja lõive.

Kui materiaalne või immateriaalne põhivara valmistatakse oma töötajate poolt, kusjuures otsesed kulutused põhivara valmistamiseks ületavad põhivara arvelevõtmise alampiiri, kapitaliseeritakse vastava akti alusel:

- 1) vara valmistamise ja installeerimisega seotud töötajatele põhivara valmistamise aja eest makstud palk ja sellelt arvestatud maksukulu;
- 2) vara valmistamiseks kasutatud materjalid;
- 3) vara valmistamise või asukohta toimetamisega otseselt seotud materjali- ja teenuste kulud.

Parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna.

Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutusvalmis saamise hetkest ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Põhivara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

Põhivarade grupp	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
EHITISED JA RAJATISED		
Hooned		
Kivihooned	34 a.	3 %
Puithooned	17 a.	6 %
Kergkonstruktsioonid	12 a.	8 %
Rajatised		
Laudteed, piirded jt. puidust kerged välikonstruktsioonid	5 a.	20 %
Kattega platsid	12 a.	8 %
Teed, truubid ja kuivendussüsteemid	30 a.	3 %
Muud rajatised	12 a.	8 %
MASINAD JA SEADMED		
Masinad ja seadmed		
Traktorite ja metsaveomasinate lisaseadmed ja haagised	3,3 a.	30 %
Muud masinad ja seadmed	5 a.	20 %
Harvester	6 a.	17 %
Skidder	7 a.	14 %

Intensiivselt kasutatavad (kahes või enam vahetuses) metsaveotraktorid	3,3 a.	30 %
Transpordivahendid		
Sõiduaudod	5 a.	20 %
Veoaudod	5 a.	20 %
Muud sõidukid ja transpordivahendid	5 a.	20 %
Inventar, tööriistad, bürooseadmed		
Arvutustehnika	2,8 a.	35 %
MUU MATERIAALNE VARA		
Inventar, tööriistad, bürooseadmed		
Muu inventar, tööriistad, seadmed	5 a.	20 %

Maad ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara väärtuse võimaliku languse hindamisel lähtutakse raha genereerivate varade puhul RTJ-s 5 toodud põhimõtetest ja mitte-raha genereerivate varade puhul IPSAS 21 toodud teguritest. Raha mitte-genereerivate varade väärtuse vähenemise tuvastamiseks kaalutakse järgnevaid tegureid:

- 1) Varaga osutatavate avalike teenuste järgi on vajadus lõppenud või oluliselt vähenenud.
- 2) Märkimisväärsed pikaajalised muudatused tehnoloogilises vallas, poliitilises ja õiguslikus keskkonnas.
- 3) Varade füüsiline kahjustumine, hävimine, lammutamine, kadumine jne.
- 4) Pikaajalised muudatused, mis mõjutavad vara kasutamist ja kasutusviisi.
- 5) Katkestatakse pooleliolevate varade ehitus enne ehitustööde lõppemist või kasutusvalmis saamist.
- 6) Oluline pikaajalise nõudluse vähenemine teenuse järgi.

Raha genereerivate varade bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutmine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib juhatuse läbi vara kaetava väärtuse testi. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustatavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel RMK välise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel *Põhivarade kulum ja väärtuse langus*.

Kui järgnevatel perioodidel vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte rohkem, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varem allahindlus.

Põhivara eemaldatakse bilansist selle müümise hetkel, või kui selle edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu, või kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud või hävinud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel enne selle utiliseerimist või hävitamist. Vara mahakandmisel kajastatakse põhivara jääkmaksumus amortisatsioonikuluna.

Immateriaalse vara puhul eeldatakse, et tegemist on piiratud kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kui ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalse vara kasulikku eluiga, amortiseeritakse see vara kuni 10 aasta jooksul.

Immateriaalse põhivara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

Põhivarade grupp	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
Arvutitarkvara	2,8 a.	35 %

Bioloogilised varad

RMK poolt majandamisele kuuluva metsa väärtuse arvestusel lähtutakse üldeeskirja lisast 8 „Riigimetsa hindamine“.

Riigimetsa õiglase väärtuse hindamisel (edaspidi kasutatud ka *metsa väärtuse hindamisel*) lähtutakse riigimetsa tulevastest raiemahtudest, mis arvestavad ühtlase ja igavikulise metsakasutuse mahuga, diskonteerides metsamajandamisest tulevikus tekkivad keskmistena prognoositud rahavood tänasesse päeva.

Riigimetsa õiglane väärtus leitakse kümne aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (*MT*) ja metsamajandamise kulude (*MK*) vahena, jagatuna diskontomäärana (*I*) ja inflatsioonimäärana (*P*) vahega.

Riigimetsa bilansilise väärtuse (*RBV*) arvestamise valem:

$$RBV = \frac{MT - MK}{I - P}$$

Metsamajandamise tulud (*MT*) leitakse puidu keskmise müügihinna (*KMH*) ja riigimetsa kümne aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu (*RM*) korrutisena.

Puidu keskmine müügihind (*KMH*) leitakse kümne aasta keskmise prognoositud müügihinna alusel ilma lisanduvate maksudeta. Müügihinna prognoosimisel võetakse arvesse hinnanguid makromajandusliku olukorra, sealhulgas puiduturul toimuvate muutuste kohta.

Metsamajandamise kulud (*MK*) leitakse kümne aasta keskmisena prognoositud kuludena, mis võimaldavad seaduse alusel ettenähtud raiemahtude saavutamise ning loovad eeldused metsa taastootmiseks samaväärses mahus ning kvaliteedis. Kulude prognoosi koostamisel lähtutakse mineviku kulude tasemetest. Metsamajandamise kulude koosseisu arvatakse metsa müügi, uuendamise, hooldamise, valve, teede ja kuivendusobjektide korrashoiuga seotud kulud, sh amortisatsioon. Kulude koosseisu ei arvestata ühekordseid olulisi kulusid, mis olid seotud ainult aruandeaastaga ja mida ei esine tulevikus.

Metsamajandamise kulude (*MK*) prognoosimise keerukuse vähendamiseks eeldatakse, et metsamajandamisega seotud keskmine aastane amortisatsioon ja investeeringute määr on pikas perspektiivis võrdsed, mistõttu lähtutakse metsa majandamisega seotud kuludes käesoleva hetke amortisatsiooni tasemest, arvestamata eraldi tulevaste perioodide investeeringuid.

Diskontomäärana (*I*) kasutatakse üldeeskirja § 48 lõikes 9 esitatud pikaajaliste intressi mittekandvate kohustiste diskontomäärana 4%.

Inflatsiooni mõju ei arvestata puidu keskmise müügihinna (*KMH*) ega ka metsamajandamise tulude (*MT*) prognoosimisel, vaid inflatsioonimääraga korrigeeritakse metsamajandamise netotulu. Inflatsioonimäärana (*P*) võetakse arvesse metsamajandussektoris prognoositav kümne aasta keskmine inflatsioonimäär.

Riigimetsa väärtus arvutatakse iga aasta lõpu seisuga ümber. Väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes kirjel *Bioloogiliste varade ümberhindlus*, väljaarvatud riigimetsa tasuta üleandmise ja vastuvõtmise tulemusena tekkinud metsamaa pindala muutusele vastava riigimetsa õiglase väärtuse osa, mis kajastatakse netovara muutusena kirjel *Riigikapital*.

Bioloogiliste varade käibevara osa leidmiseks kasutatakse bioloogiliste varade väärtuse leidmisel kasutatud 10 aasta keskmisena prognoositud metsamaterjali kuupmeetri müügihinna ning 10 aasta keskmisena prognoositud kulu kuupmeetri kohta. Mõlemad väärtused korrutatakse 10 aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahuga. Saadud tulu ja kulu vahe kajastatakse käibevarades. Käibevarades kajastatud bioloogilised varad iseloomustavad järgneva aruandeperioodi hinnangulist kasumit puidu müügist.

RMK kajastab bioloogiliste varadena ka metsataimi käibevarade rühmas.

Bioloogilisi varasid (v.a. riigimets), mille õiglase väärtus on usaldusväärset hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Käibevaradena kajastatakse ainult selliseid bioloogilisi varasid, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse tavapärase äriotsuse käigus. Bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kapitalirendina kajastatakse kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- 1) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- 2) rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- 3) lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- 4) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- 5) renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

RMK kui rendileandja.

RMK kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

RMK kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

RMK rendib kasutusrendi tingimustel välja maad. Tingimuslikke rendilepinguid ei sõlmita. Rendilepinguid pikendatakse erandkorras. Väljaostmise võimalus puudub.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldist kajastatakse bilansis juhul, kui:

- 1) RMK-l lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- 2) kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- 3) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldised võetakse arvele lühi- ja pikaajalise osana, lähtudes hinnangust nende realiseerumise tähtajale. Eraldise suurusele hinnangu andmisel võib kaasata ka eksperte väljastpoolt RMK-d.

Eraldiste moodustamist kajastatakse samaaegselt kuludes (eraldiste vähenemist kulude vähenemisena) Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Finantskohustised

Finantskohustisi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised; väljaarvatud tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumus. Kohustiste kajastamisel peetakse kinni tekkepõhisuse printsiibist, mille järgi kõik aruandeperioodil tekkinud kohustised kajastatakse aruandeperioodi bilansis.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses võttes arvesse lepingutes ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis kui:

- (a) tulu laekumine on tõenäoline; ja
- (b) tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu maksustamine

Vastavalt metsaseaduse § 48 lõikele 5 kinnitab Vabariigi Valitsus valdkonna eest vastutava ministri ettepanekul RMK puhaskasumist riigieelarvesse kantava summa.

Vabariigi Valitsuse korralduse alusel kasumieraldise (dividendide) väljamaksmisel tekib tulumaksu tasumise kohustus. Kasumieraldise väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumieraldise väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Dividendide väljamaksmisel rakenduv tulumaksumäär on vastavalt tulumaksuseadusele.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks selle väljamaksmisel dividendina. Vastav tingimuslik kohustus on avalikustatud aastaaruande lisades. Samuti on lisades toodud maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda kasumieraldise väljamaksmisega.

Seotud osapooled

RMK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- 2) sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle, punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju;
- 3) äriühingud kus RMK on volitatud esindaja (tütarettevõtte).

Raamatupidamise aastaaruandes avaldatakse informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Samuti avalikustatakse raamatupidamise aastaaruandes tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmele aruandeaastal arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	9	8
Arvelduskontod	38 402	13 896
Tähtajalised deposiidid	0	15 000
Kokku raha	38 411	28 904

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Nõuded ostjate vastu	12 420	10 772
Ostjatelt laekumata arved	12 422	10 772
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2	0
Muud lühiajalised nõuded	1 106	891
Muud viitlaekumised	546	286
Laekumata intressitulu	0	6
Laekumata muud lühiajalised nõuded	44	24
Seadusandlusest tulenevad laekumata toetused	2	2

Saamata sihtfinantseerimine (lisa 17)	514	573
Ettemaksed	51	54
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 577	11 717

Viitlaekumistena on kajastatud ostja poolt kinnitamata veoselehtede alusel kajastatud nõuded. Kõigi nõuete ja ettemaksete järelejäänud tähtaeg on kuni 12 kuu jooksul.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Tulumaks dividendidelt (lisa 26)	4 902	3 652
Käibemaks	942	629
Üksikisiku tulumaks	214	216
Erisoodustuse tulumaks	22	18
Sotsiaalmaks	437	434
Kohustuslik kogumispension	20	20
Töötuskindlustusmaks	27	28
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad (lisa 12)	6 616	5 015

Lisa 5 Varud
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	386	215
Lõpetamata toodang	2 091	1 395
Metsamaterjal, mis on metsas koondamata	2 060	1 337
Muud (istutusmaterjal)	31	58
Valmistoodang	14 371	13 090
Metsamaterjal	12 339	11 270
Muud (seemned, istutusmaterjal)	2 032	1 820
Müügiks ostetud kaubad	71	715
Ettemaksed varude eest	7	7
Kokku varud	16 926	15 422

Lisa 6 Investeeringud tütarettevõtjatesse
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Investeering tütarettevõttesse (lisa 7)	0	3 352
Kokku investeeringud tütarettevõtjatesse	0	3 352

RMK nõukogu on otsustanud 21. oktoobril 2015 lõpetada Eesti Metsataim AS kui eraldiseisva juriidilise isiku tegevuse võttes tervikuna üle tütarettevõtte majandustegevuse.

AS Eesti Metsataim likvideeriti kui eraldiseisev juriidiline isik, majandustegevus jätkub senisel viisil RMK koosseisus järjepidevalt. RMK nõukogu andis korralduse võtta üle AS Eesti Metsataim katkematu äritegevus 1. jaanuarist 2016.

RMK nõukogu otsused on täidetud. Kõik AS Eesti Metsataim õigused ja kohustused, sh töötajate töölepingud, samuti asjaajamine anti üle alates 1. jaanuarist 2016.

Lisa 7 Tütarettevõtte
(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon

Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukoha- maa	Põhi- tegevusala	Osaluse määr %	
				31.12.2016	31.12.2015
10837680	Eesti Metsataim AS	Eesti	taimekasvatus	0%	100%

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon

Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Likvideerimis jaotis	Kapitaliosaluse kahjum	31.12.2016
Eesti Metsataim AS	3 352	-3 030	-322	0

Likvideerimisjaotis on Eesti Metsataim AS likvideerimise käigus omandatud varade kogum, mis koosneb materiaaletest põhivaradest summas 2 675 tuhat eurot, bioloogilistest varadest summas 46 tuhat eurot ja rahast summas 309 tuhat eurot. Kapitaliosaluse kahjum -322 tuhat eurot on Eesti Metsataim AS-i likvideerimisel RMK bilansist eemaldatud investeeringu bilansilise maksumuse osa, mis ületab omandatud varade soetusmaksumust.

Vaata ka lisa 6, lisa 9, lisa 11, lisa 24.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud
(tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised	Kokku
Saldo 31.12.2015			
Soetusmaksumus	5 348	2 057	7 405
Akumuleeritud kulum	0	-1 142	-1 142
Jääkmaksumus	5 348	915	6 263
Müügid	-34	-287	-321
Amortisatsioonikulu	0	-76	-76
Mahakandmised	0	-18	-18
Varade andmine	0	-38	-38
Ümberklassifitseerimine materiaalsetesse põhivaradesse	-680	-37	-717
Riigiomandisse jätmise	-331	0	-331
Saldo 31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 303	1 202	5 505
Akumuleeritud kulum	0	-743	-743
Jääkmaksumus	4 303	459	4 762
Müüdud kinnisvarainvesteeringud müügihinnas			
2016			731
2015			245
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist			
2016			410
2015			143
Teenitud renditulu kinnisvarainvesteeringutelt			
2016			22
2015			24
Kinnisavara haldamisega seotud otsesed kulud			
2016			-45
2015			-93

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad
 (tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed				Lõpetamata ehitus	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
Saldo 31.12.2015								
Soetusmaksumus	340 549	160 181	6 457	1 345	8 929	1 884	5 655	525 000
Akumuleeritud kulum	0	-51 812	-4 155	-1 062	-7 257	-1 275	0	-65 561
Jääkmaksumus	340 549	108 369	2 302	283	1 672	609	5 655	459 439
Ostud ja parendused	0	0	889	167	400	17	20 546	22 019
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0	0	0	0	0	0	20 196	20 196
Muud ostud ja parendused	0	0	889	167	400	17	350	1 823
Varade saamine¹	8 677 ¹	-19	0	0	0	0	380	9 038
Tütarettevõtte likvideerimisel saadud varad	9	2 026	10	0	229	401	0	2 675
Amortisatsioonikulu	0	-5 872	-795	-194	-720	-272	0	-7 853
Müük	0	-3	-7	0	-3	0	0	-13
Mahakandmised	0	-336	-7	0	-34	-55	0	-432
Varade andmine²	-69	0	0	0	0	0	0	-69
Ümberklassifitseerimised	680	18 324	0	0	0	350	-18 637	717
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	18 287	0	0	0	350	-18 637	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutest	680	37	0	0	0	0	0	717
Maa riigimandisse jätmise³	1 319	0	0	0	0	0	0	1 319
Saldo 31.12.2016								
Soetusmaksumus	351 165	179 611	6 658	1 388	9 070	3 671	7 944	559 507
Akumuleeritud kulum	0	-57 122	-4 266	-1 132	-7 526	-2 621	0	-72 667
Jääkmaksumus	351 165	122 489	2 392	256	1 544	1 050	7 944	486 840
Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas		Ehitised ja rajatised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
2016	0	2	96	0	92	0		190
2015	0	0	159	0	35	0		194

¹Aruandeperioodil on saadud tasuta varasid Maa-ametilt 8 672 tuhat eurot (2015. aastal 6 944 tuhat eurot), Majandus -ja Kommunikatsiooniministeeriumilt 3 tuhat eurot (2015. aastal 1 tuhat eurot), Ridala vallalt 2 tuhat eurot (2015. aastal 0 eurot), Keskkonnaametilt 361 tuhat eurot (2015. aastal 0 eurot).

²Aruandeperioodil on materiaalsete põhivarade koosseisust antud tasuta varasid üle Maa-ametile 52 tuhat eurot (2015. aastal 31 tuhat eurot), Kaitseministeeriumile 8 tuhat eurot (2015. aastal 76 tuhat eurot), Siseministeeriumile 9 tuhat eurot (2015. aastal 13 tuhat eurot), ning kinnisvarainvesteeringute koosseisust Pühalepa, Haanja ja Lääne-Saare vallale 38 tuhat eurot (2015. aastal 0 eurot).

³Maa riigi omandisse jätmise on kehtestatud maareformi seaduse § 29 ja § 31 lõike 1 punktide 2 ja 8 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korraga". Maa riigi omandisse jätmise maade kohta saadakse andmed Maa-ameti andmebaasist. Nendel maadel üleandjat ei ole ja aluseks on Keskkonnaministeeriumi käskkiri. 2016. aastal on maid riigiomandisse jäetud summas 988 tuhat eurot (2015. aastal 4 344 tuhat eurot).

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad (tuhandetes eurodes)

	Arvuti tarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
Saldo 31.12.2015			
Soetusmaksumus	5 904	363	6 267
Akumuleeritud kulum	-4 979	0	-4 979
Jääkmaksumus	925	363	1 288
Ostud	176	486	662
Ümberklassifitseerimised	591	-591	0
Amortisatsioonikulu	-412	0	-412
Mahakandmised	-9	0	-9
Saldo 31.12.2016			
Soetusmaksumus	6 625	258	6 883
Akumuleeritud kulum	-5 354	0	-5 354
Jääkmaksumus	1 271	258	1 529

Lisa 11 Bioloogilised varad (tuhandetes eurodes)

Majandatava riigimetsa bilansiline väärtus (*RBV*) on leitud kümne aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (*MT*) ja metsamajandamise kulude (*MK*) vahena, jagatuna diskontomäärana (*I*) ja inflatsioonimäärana (*P*) vahega.

$$RBV = \frac{MT - MK}{I - P}$$

31.12.2016 seisuga ja 31.12.2015 seisuga läbi viidud riigimetsa õiglase väärtuse hindamise sisendid olid järgnevad:

Diskontomääraks (*I*) on 4%, mille sätestab üldeeskirja § 48 lõige 9. Inflatsioonimäär (*P*) on Rahandusministeeriumi makromajanduspoliitika osakonna poolt prognoositav metsamajanduse sektori inflatsioonimäär, milleks 31.12.2016 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamises on olnud 2,6% (31.12.2015 seisuga hindamises 2,5%). Rahandusministeeriumi hinnangul võib 2017. aasta ja järgnevate aastate metsamajanduse sektori inflatsioonimäär kujuneda varem prognoositust veidi suuremaks.

31.12.2016 seisuga riigimetsa õiglase väärtuse hindamises kasutatud inflatsioonimäär 2,6% on leitud Rahandusministeeriumi prognoosi alusel, mis hõlmab aastaid 2017-2020. 31.12.2015 seisuga hindamises rakendatud inflatsioonimäär 2,5% hõlmas perioodi 2016-2020. Riigimetsa arvestusmetoodika põhineb aga kümne aasta prognoosidel, mistõttu ei ole prognoositavat inflatsioonimäära mudelis kasutatud võrreldavatel alustel.

Inflatsioonimäära muutuse mõju metsa õiglasele väärtusele 31.12.2016 ja 31.12.2015 seisuga on toodud sensitiivsusanalüüsis (vaata tabelid 6 ja 7).

Metsamaa pindala

RMK halduses oleva inventeeritud metsamaa pindala oli 31.12.2016 seisuga 971 615 ha (31.12.2015 seisuga 940 985 ha). Mittemajandatavad metsad (kaitsealade sihtkaitsevööndid, loodusreservaadid, püsielupaikade sihtkaitsevööndid, vääriselupaigad) hõlmasid 184 330 ha (31.12.2015 seisuga 176 320 ha), ülejäänud moodustasid majandatavad metsad, samuti looduskaitsealade piiranguvööndites asuvad ning muude piirangutega metsad. Metsamaa pindala suurenemise põhjuseks oli riigi omandisse vormistatud maadel läbi viidud metsade inventeerimine. Vaata tabel 8 ja tabel 9.

Metsamaa pindala (ha) jagunemine peapuuliikide ja metsa väärtuse lõikes on toodud tabelis 1 ja tabelis 8.

Tabel 1 Metsamaa pindala peapuuliigi pindalade lõikes 31.12.2016 seisuga (ha)

Peapuuliik	Rangelt kaitstavad	Majandatavad	Kokku
Mänd	100 331	309 750	410 081
Kuusk	21 048	178 993	200 041
Kask	48 669	241 346	290 015
Haab	5 226	28 722	33 948
Sanglepp	5 240	13 567	18 807
Hall-lepp	2 005	11 634	13 639
Teised	1 811	3 273	5 084
Kokku	184 330	787 285	971 615

Raiemaht

Raiet planeeritakse riigimetsas selliselt, et puidu juurdekasvu suurendamiseks vajalikud metsakasvatustööd oleksid õigel ajal tehtud ning küpseks saanud metsa raiutaks võimalikult ühtlases mahus. Uuendusraiate arvestuse aluseks on arvestuslank, mis arvutatakse erinevate matemaatiliste valemite alusel. Viimased on kehtestatud Metsaseaduse ning sellest tulenevate alama astme õigusaktidega. Tulemuseks on metsa vanuselist ja puuliigilist koosseisu arvestav võimalikult ühtlast kasutust lubav raiutava metsa pindala, mis 10 aasta perspektiivis ei muutu. RMK arengukava 2015-2020 on koostatud eelmainitud põhimõtetest lähtudes.

Tegelikud raiemahud suurenesid nii tänu metsamaa lisandumisele kui ka RMK arengukavas ettenähtud mahu tõusu tõttu. Samuti tabas 2016. aasta suvel Lõuna-Eesti metsi äikesetorm, mille tagajärgede likvideerimine suurendas samuti raie mahtu.

Raiemahtude osas vaata ka tabel 10.

Müügimaht

RMK puidumüügi mahuprognosis 31.12.2016 seisuga on koostatud võttes arvesse RMK arengukava (2015-2020) mahuprognosisi (31.12.2015 seisuga võttes arvesse 2016-2025 mahuprognosisi). Kümne aasta keskmisena prognoositud aastase puidumüügi maht on 31.12.2016 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamises 3,9 miljonit m³ (31.12.2015 seisuga hindamises 3,9 miljonit m³).

Metsamajandamise tulud (MT)

Müügitulude hindamisel oli aluseks lühiajaline ja pikaajaline prognoos. 31.12.2016 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud lühiajaline prognoos tugines RMK metsamaterjali müügi kestvuslepingutega kokkulepitud hindadele ning klientide tehtud hinnapakkumistele 2017. a esimeseks kvartaliks (31.12.2015 seisuga metsa väärtuse hindamisel analoogsel informatsioonil 2016. aasta kohta).

31.12.2016 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud pikaajaline prognoos tugines palkide osas eksperthinnangule seoses kohalikku puidutööstusse 2016. a tehtud investeeringutega tootmismahude kasvatamiseks, paberipuidu osas eksperthinnangule arvestades Soome ja Rootsi uute tselluloosi ja puidutööstuse komplekside rajamisega ning Eestisse rafineerimistehase

rajamise kavatsusega ning küttepuidu osas Euroopa Liidu viimase kümne aasta keskmisele tarbijahinnaindeksile, mis loeti taastuenergia nõudluse ja hinna kasvu mõjuriks. Müügihindade prognoos ei sisaldanud inflatsiooni. 31.12.2015 seisuga metsa väärtuse hindamisel lähtuti analoogsetest prognoosidest.

31.12.2016 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud 2017-2026 aasta prognoositud keskmine puidu müügihind on 47,42 eurot/m³, 31.12.2015 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutati perioodiks 2016-2025 prognoositud keskmist puidumüügi hinda, mis oli 49,00 eurot/m³. Keskmise hinna languse põhjuseks on tagasivaatava metsa väärtuse prognoosi hinnaga arvestamine, milles eelkõige odavamata hinnaga sortimentide tegelik müügihind on osutunud madalamaks taastuenergia sektori oodatust madalama toorme nõudlusega.

2017-2026. aastaks prognoositud keskmine metsamajandamise tulu aastas on 187 102 tuhat eurot. 2016-2025. aastaks prognoositud keskmine metsamajandamise tulu aastas on 190 555 tuhat eurot.

Metsamajanduse kulud (MK)

31.12.2016 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel kasutatud RMK tegevuskulude prognoos aastateks 2016-2027 (31.12.2015 seisuga hindamises perioodi 2016-2025 prognoos), on koostatud lähtudes RMK arengukavast 2015-2020 ning milles sisalduvaid tööde mahtusid laiendati kogu 10 aasta pikkusele perioodile. Kulude prognoos ei sisalda ühekordseid kulusid ega inflatsiooni. 2017-2026. aastaks prognoositav metsamajanduse kulu aastas oli 145 464 tuhat eurot. 2016-2025. aastaks prognoositud metsamajanduse kulu aastas oli 143 057 tuhat eurot.

Tabel 2 Metsa väärtuse hindamisel kasutatud sisendite võrdlus tegelike näitajatega

	Tegelik 2016	Prognoositud keskmine 2017-2026	Tegelik 2015	Prognoositud keskmine 2016-2025
Keskmine metsamajandamise tulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	43,35	47,42	43,73	49,00
Keskmine metsamajandamise kulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	34,00	36,87	36,09	36,79
Diskontomäär	4%	4%	4%	4%
Inflatsiooni määr metsandussektoris	-1,6%*	2,6%	-9%	2,5%

* Rahandusministeerium 2016 suvel tehtud prognoos, kuna värskemata ei olnud saadaval

Tabel 3 Metsa väärtuse hindamisel kasutatud sisendite võrdlus 31.12.2016. ja 31.12.2015 seisuga

	Prognoos 2016-2025	Prognoos 2017-2026	Muutus
Keskmine metsamajandamise tulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	49,00	47,42	-1,58
Keskmine metsamajandamise kulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	36,79	36,87	0,08
Diskontomäär	4%	4%	0,0%
Inflatsiooni määr metsandussektoris	2,5%	2,6%	0,1%

Tabel 4 Metsa väärtuse arvutus 31.12.2016 ja 31.12.2015 seisuga

		31.12.2016	31.12.2015	Muutus	
(1)	Prognoositud aastane raiemaht, m ³	3 945 632	3 888 910	56 722	
(2)	Keskmine tulu kuupmeetri kohta, eurot/m ³	47,42	49,00	-1,58	
(3)	Metsamajandamise tulud, tuhat eurot	(1) × (2)	187 102	190 555	-3 453
(4)	Keskmine tulu kuupmeetri kohta, eurot/m ³	36,87	36,79	0,08	
(5)	Metsamajandamise kulud, tuhat eurot	(1) × (4)	145 464	143 057	2 381
(6)	Diskontomäär	4%	4%	0,0%	
(7)	Inflatsioonimäär metsamajandussektoris	2,6%	2,5%	0,1%	
(8)	Riigimetsa väärtus, tuhat eurot	$\frac{(3) - (5)}{(6) - (7)}$	2 974 108	3 166 545	-192 437
	sh Kasumiaruandes kajastatav väärtuse muutus			-277 888	
	Riigikapitalis kajastatav väärtuse muutus (tabel 5)			85 451	
	Kokku väärtuse muutus			-192 437	

Tuginedes ülaltoodud andmetele oli majandatava riigimetsa kui bioloogilise vara väärtus 31.12.2016 seisuga 2 974 108 tuhat eurot (31.12.2015 seisuga 3 166 545 tuhat eurot).

Tabel 5 Riigikapitalis kajastatav metsa väärtuse muutuse osa

(1)	Metsa väärtus seisuga 31.12.2016, tuhat eurot	2 974 108
(2)	Majandatavate metsade pindala 2016. aastal, ha	787 285
(3)	Majandatavate metsade pindala 2015. aastal, ha	764 665
(4) = (2) - (3)	Majandatavate metsade pindala muutus, ha	22 620
(5) = (1) ÷ (2)	2016. a metsa pindalale omistatav väärtuse muutus, tuhat eurot/ha	3 778
(6) = (4) × (5)	Riigikapitalis kajastatav metsa väärtuse muutus, tuhat eurot	85 451

Vaata ka tabel 4.

Käibevarade rühmas kajastatakse bioloogiliste varade lühiajalist osa, milleks on järgneva aruandeperioodi hinnanguline kasum puidu müügist.

Bioloogiliste varade käibevara osa leidmiseks kasutatakse 10 aasta keskmisena prognoositud metsamaterjali kuupmeetri hinda, milleks 31.12.2016 seisuga oli 47,42 eurot/m³ (31.12.2015 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel 49,00 eurot/m³) ning 10 aasta keskmisena prognoositud kulu kuupmeetri kohta, milleks 31.12.2016 seisuga oli 36,87 eurot/m³ (31.12.2015 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel 36,79 eurot/m³). Mõlemad väärtused korrutatakse 10 aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahuga. Saadud tulu 187 102 tuhat eurot (31.12.2015 seisuga 190 555 tuhat eurot) ja kulu 145 464 tuhat eurot (31.12.2015 seisuga 143 057 tuhat eurot) vahe kajastatakse käibevarades bioloogiliste varadena.

Käibevarade lühiajaline osa 31.12.2016 seisuga on 41 637 tuhat eurot ja põhivarade osa 2 932 471 tuhat eurot (31.12.2015 seisuga käibevarade lühiajaline osa 47 498 tuhat eurot ja põhivarade osa 3 119 047 tuhat eurot).

Õiglase väärtuse meetod

(tuhandetes eurodes)

Käibevarad

	Mets
31.12.2015	47 498
31.12.2016	41 637

Mets

Põhivarad

31.12.2015	3 119 047
31.12.2016	2 932 471

Bioloogiliste varade sensitiivsusanalüüs

Metsaväärtuse sensitiivsusanalüüsis 31.12.2015 ja 31.12.2016 seisuga (vt tabelid 6, 7) on välja toodud metsaväärtuse arvutamise 5 põhisisendit ning välja arvatud metsa väärtus vastavate sisendite protsendiliste muutuste korral.

Tabelist 6 on näha, et tulu (m³ kohta) muutmisel 5% võrra muutub metsaväärtus ca 22,5%. Kõige suuremat mõju metsaväärtusele avaldavad inflatsiooni- ja diskontomäär. Juba 2% muutus diskontomääras mõjutab metsaväärtust olulisel määral. Diskontomäära vähenemisel 2% võrra väheneb metsaväärtus 31.12.2016 seisuga 333% ja diskontomäära suurenemisel 2% võrra väheneb metsaväärtus 59% .

31.12.2016 seisuga sensitiivsusanalüüsis kasutatud raiemahu kõikumine 0,3% ulatuses on saadud 31.12.2016 seisuga riigimetsa väärtuse hindamisel kasutatud kümne aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu (3 945 632 m³) ja 2016. aasta tegeliku raiemahu (3 955 792 m³) protsendilise vahena.

31.12.2015 seisuga sensitiivsusanalüüsis kasutatud raiemahu kõikumine +8,3% ulatuses on saadud 31.12.2015 seisuga riigimetsa väärtuse hindamisel kasutatud kümne aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu (3 888 910 m³) ja 2015. aasta tegeliku raiemahu (3 591 398 m³) protsendilise vahena.

Tabel 6 Riigimetsa õiglase väärtuse sensitiivsusanalüüs 31.12.2016 seisuga

Diskontomäär	Inflatsioonimäär	Keskmine müügihind (eurot/m ³) (tabel 2)	Keskmine kulu (eurot/m ³) (tabel 2)	Raiemaht (m ³)	Metsa väärtus (tuhat eurot)	Muutus (tuhat eurot)	Muutus %
4%	2,6%	47,42	36,87	3 945 632	2 974 108		
Muutused diskontomääras							
-2%	2,6%	47,42	36,87	3 945 632	-6 939 586	-9 913 694	-333,3%
2%	2,6%	47,42	36,87	3 945 632	1 224 633	-1 749 475	-58,8%
		Muutused keskmises müügihinnas					
4%	2,6%	-5%	36,87	3 945 632	2 305 887	-668 221	-22,5%
4%	2,6%	5%	36,87	3 945 632	3 642 329	668 221	22,5%
			Muutused keskmises kulus				
4%	2,6%	47,42	-5%	3 945 632	3 493 624	519 516	17,5%
4%	2,6%	47,42	5%	3 945 632	2 454 593	-519 516	-17,5%
				Muutused keskmises raiemahus			
4%	2,6%	47,42	36,87	0,3%	2 983 031	8 922	0,3%
4%	2,6%	47,42	36,87	-0,3%	2 965 186	-8 922	-0,3%
		Muutused keskmises müügihinnas		Muutused keskmises raiemahus			
4%	2,6%	-0,8%	36,87	-0,3%	2 858 591	-115 517	-3,9%
	Muutused inflatsioonimääras						
4%	1,6%	47,42	36,87	3 945 632	1 734 896	-1 239 212	-41,7%
4%	3,6%	47,42	36,87	3 945 632	10 409 379	7 435 271	250,0%

Tabel 7 Riigimetsa õiglase väärtuse sensitiivsusanalüüs 31.12.2015 seisuga

Diskontomäär	Inflatsioonimäär	Keskmine müügihind (eurot/m ³) (tabel 2)	Keskmine kulu (eurot/m ³) (tabel 2)	Raiemaht (m ³)	Metsa väärtus (tuhat eurot)	Muutus (tuhat eurot)	Muutus %
4%	2,5%	49,00	36,79	3 888 910	3 166 545		
Muutused diskontomääras							
-2%	2,5%	49,00	36,79	3 888 910	-9 499 634	-12 666 179	-400,0%
2%	2,5%	49,00	36,79	3 888 910	1 357 091	-1 809 454	-57,1%
		Muutused keskmises müügihinnas					
4%	2,5%	-5%	36,79	3 888 910	2 531 362	-635 182	-20,1%
4%	2,5%	5%	36,79	3 888 910	3 801 727	635 182	20,1%
			Muutused keskmises kulus				
4%	2,5%	49,00	-5%	3 888 910	3 643 400	476 855	15,1%
4%	2,5%	49,00	5%	3 888 910	2 689 690	-476 855	-15,1%
				Muutused keskmises raiemahus			
4%	2,5%	49,00	36,79	+8,3%	3 429 368	262 823	8,3%
4%	2,5%	49,00	36,79	-8,3%	2 903 722	-262 823	-8,3%
		Muutused keskmises müügihinnas		Muutused keskmises raiemahus			
4%	2,5%	-5,9%	36,79	+8,3%	2 617 643	-548 902	-17,3%
	Muutused inflatsioonimääras						
4%	1,5%	49,00	36,79	3 888 910	1 899 927	-1 266 618	-40,0%
4%	3,5%	49,00	36,79	3 888 910	9 499 634	6 333 090	200,0%

Tabel 8 Metsamaa pindala peapuuliikide kaupa (ha).

Peapuuliik (ha)	2016			2015			2016 vs 2015	
	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Pindala kokku (ha)	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Pindala kokku (ha)	Muutus (ha)	Muutus (%)
Mänd	100 331	309 750	410 081	97 316	303 768	401 084	8 997	2,2%
Kuusk	21 048	178 993	200 041	20 352	172 981	193 333	6 708	3,5%
Kask	48 669	241 346	290 015	45 589	233 587	279 176	10 839	3,9%
Haab	5 226	28 722	33 948	4 730	28 175	32 905	1 043	3,2%
Sanglepp	5 240	13 567	18 807	4 978	12 456	17 434	1 373	7,9%
Hall lepp	2 005	11 634	13 639	1 673	10 566	12 239	1 400	11,4%
Teised	1 811	3 273	5 084	1 682	3 132	4 814	270	5,6%
Kokku	184 330	787 285	971 615	176 320	764 665	940 985	30 630	3,3%

Tabel 9 Metsa tagavara peapuuliikide kaupa (m³).

Peapuuliik (m³)	2016			2015			2016 vs 2015	
	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Tagavara kokku (m³)	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Tagavara kokku (m³)	Muutus (m³)	Muutus (%)
Mänd	19 726 181	58 667 123	78 393 304	19 044 872	57 583 036	76 627 908	1 765 396	2,3%
Kuusk	4 645 034	25 592 320	30 237 354	4 449 001	24 664 448	29 113 449	1 123 905	3,9%
Kask	8 495 183	35 100 102	43 595 285	7 961 464	33 646 609	41 608 073	1 987 212	4,8%
Haab	1 496 304	4 953 684	6 449 988	1 352 206	4 731 882	6 084 088	365 900	6,0%
Sanglepp	1 061 805	2 422 557	3 484 362	1 002 604	2 201 875	3 204 479	279 883	8,7%
Hall lepp	313 967	1 692 219	2 006 186	264 251	1 457 437	1 721 688	284 498	16,5%
Teised	348 303	505 692	853 995	326 949	474 413	801 362	52 633	6,6%
Kokku	36 086 777	128 933 697	165 020 474	34 401 347	124 759 700	159 161 047	5 859 427	3,7%

Metsamaa pindala ja metsa tagavara mahu suurenemine 2016. aastal võrreldes 2015. aastaga on toimunud seoses maade üleandmisega RMK-le.

Sortimentide muutus tuleneb eelkõige sellest, et igal aastal raiutakse erinevaid metsaeraldisi.

Tabel 10 Metsakasutuse tulud ja metsavarumise kulud

Müüdnud metsamaterjali keskmised hinnad ja mahud									
	2016		2015		Muutus		Muutuse %		
Hind (EUR/m ³)	44,08		44,36		-0,27		-0,6%		
Maht (m ³)	3 776 628		3 445 122		331 505		9,6%		
Metsakasutuse tulud: keskmised ühikuhinnad ja summaarsed müügi kogused müügiartiklite lõikes									
	2016		2015		Muutus		Muutuse %		
	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	
Raietõiguse müük	9,18	15 135	10,30	18 964	-1,12	-3 829	-10,8%	-20,2%	
Metsamaterjali müük	44,08	3 776 628	44,36	3 445 122	-0,27	331 505	-0,6%	9,6%	
Raidmete müük	5,63	3 564	16,57	1 541	-10,94	2 024	-66,0%	131,3%	
Hakpuidu müük	28,21	179 164	28,77	146 276	-0,56	32 889	-1,9%	22,5%	
Metsavarumise kulud: keskmised ühikukulud ja summaarsed raiemahud materjali liigi lõikes									
	2016		2015		Muutus		Muutuse %		
	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	
Metsamaterjali varumine	11,20	3 869 191	11,64	3 567 581	-0,43	301 611	-3,7%	8,5%	
Raidmete varumine	8,68	60 105	8,89	47 356	-0,21	12 749	-2,3%	26,9%	
Tüveste varumine	14,09	93 233	14,58	91 909	-0,49	1 324	-3,4%	1,4%	

2016. aastal hinnad püsisid keskmisena stabiilsed kõigi kaubagruppide osas. RMK poolt müüdnud ümarpuidu keskmine müügihind langes vaid 0,6% võrreldes eelneva aastaga. Stabiilsust hoidis kohalike saeveskite ning puidutöötlemise tehaste investeerimise aktiivsus ning mõningane nõudluse kasv. Nõudlus kasvas okaspuupeenpalgi sortimentide ja kasevineeripaku osas. Paberipuidu turul oli püsivalt leige huvi kuuse- ja männipaberipuidu järele ning väga heitlik oli kasepaberipuidu nõudlus, mis kajastub ka keskmise hinna languses. Jätkuvalt kiratses küttepuidu turg ning surve hindadele isegi pigem kasvas. Uued pelletitehased olid sunnitud tootmismahтусid aasta teisel poolel globaalse nõudluse languse tõttu suisa vähendama.

2016. aastal suurenes metsamaterjali varumise ja puidu müügi maht võrreldes aasta varasemaga. Valdavalt oli see tingitud juulikuus Lõuna-Eesti metsi tabanud äikesetormi tagajärgede likvideerimisest ja kaitsevää harjutusväljade raadamisest. Esmakordselt RMK ajaloos tõusis maht 4 miljoni kuupmeetri.

Metsataimed

Õiglase väärtuse meetod
(tuhandetes eurodes)

Käibevarad	Istikud (metsataimed)
31.12.2014	3 507
Müük	- 296
Metsa istutatud	- 1 406
Juurdekasv	1 627
31.12.2015	3 432
Müük	- 65
Metsa istutatud	- 1 820
Juurdekasv	4 042
31.12.2016	5 589

Õiglase väärtuse meetodil kajastatakse müügiks valmisolevaid taimi. Õiglase väärtuse hindamisel võetakse aluseks kõige hilisem vara turuhind millest on maha arvatud müügikulutused. 2016. aastal lisandus ka tütarettevõtte AS-ilt Eesti Metsataim bioloogilistesse varadesse metsataimi summas 46 tuhat eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele (lisa 13)	3 887	3 812
Võlad töövõtjatele (lisa 14)	2 483	2 540
Maksuvõlad (lisa 4)	6 616	5 015
Muud võlad	2 740	2 395
Tagatistasud	2 740	2 395
Saadud ettemaksed	230	93
Kokku võlad ja ettemaksed	15 956	13 855

Kõigi võlgade ja ettemaksete arveldamise tähtaeg on 12 kuu jooksul.

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	3 423	3 232
Võlad tarnijatele põhivarade eest	464	580
Kokku võlad tarnijatele (lisa 12)	3 887	3 812

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasu võlgnevus	1 148	1 189
Arvestatud maksukohustised	793	824
Puhkusekohustis	484	468
Muud võlad töövõtjatele	58	59
Kokku võlad töövõtjatele (lisa 12)	2 483	2 540

Lisa 15 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	Moodusta- mine/korri- geerimine	Kasu- tamine	Intressi kulu (lisa 25)	31.12.2016
Kutsehaigus- hüvitise eraldis	835	187	-134	-33	855
Kokku eraldised	835	187	-134	-33	855
Sh.					
Lühiajalised	127	137	-134	0	130
Pikaajalised	708	50	0	-33	725
	31.12.2014	Moodusta- mine/korri- geerimine	Kasu- tamine	Intressi kulu (lisa 25)	31.12.2015
Kutsehaigus- hüvitise eraldis	705	276	-118	-28	835
Kokku eraldised	705	276	-118	-28	835
Sh.					
Lühiajalised	100	145	-118	0	127

Pikaajalised	605	131	0	-28	708
--------------	-----	-----	---	-----	-----

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Maksimaalne dividendi summa	1 778 518	1 980 207
Kaasnev tulumaksukohustis	444 630	495 052
Tingimuslik tulemustasu kohustis	2 465	2 437
Kokku tingimuslikud kohustised	2 225 613	2 477 696

31.12.2016 seisuga on tingimusliku tulemustasu kohustisena hinnatud summa 2 465 tuhat eurot, sealhulgas tulemustasu 1 843 tuhat eurot ja sellelt arvatud maksud 622 tuhat eurot (31.12.2015 seisuga 2 437 tuhat eurot, sealhulgas tulemustasu 1 822 tuhat eurot ja sellelt arvatud maksud 615 tuhat eurot).

Vastavalt RMK palgakorralduse juhendile kehtivad personalile tulemustasud, mille üheks liigiks on tulemustasu RMK aastatulemuste eest. Tulemustasud on sõltuvuses ainult juhatuse igakordsest otsusest, mis tehakse peale majandusaasta aruande kinnitamist nõukogu poolt. Juhtkonnal on igal aastal võimalus tulenevalt konkreetsest kujunenud olukorrast otsustada tulemustasu suurus ja selle määramise kord. Ülalmainitust tulenevalt puudub üldjuhul töötajatel õigustatud ootus tulemustasu saamiseks.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole antud tingimustes võimalik kajastada tulemustasude kohustist ega eraldist, kuna raamatupidamise aastaaruande koostamise hetke seisuga ei ole võimalik usaldusväärset hinnata tulemustasude realiseerumist.

Lisa 17 Sihtfinantseerimine
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Nõuete saldo perioodi alguses (lisa 3)	573	88
Saamata sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	123	0
Saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	450	88
Laekunud sihtfinantseerimine	1 712	2 332
Laekunud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	557	692
Laekunud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 155	1 640
Kasutatud sihtfinantseerimine	-1 653	-2 817
Kasutatud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks (lisa 20)	-622	-815
Kasutatud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks (lisa 20)	-1 031	-2 002
Nõuete saldo perioodi lõpus (lisa 3)	514	573

Saamata sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	188	123
Saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	326	450
Antud sihtfinantseerimine	-38	-40

Kasutatud sihtfinantseeringud jaotuvad: SA-lt Keskkonnainvesteeringute Keskus 1 260 tuhat eurot (2015. aastal 2 570 tuhat eurot), Keskkonnaministeeriumilt 393 tuhat eurot (2015. aastal 183 tuhat eurot).

Antud on sihtfinantseerimist Eesti Maaülikoolile ja Luua Metsanduskoolile stipendiumiteks 35 tuhat eurot (2015. aastal 37 tuhat eurot) ja tegevuskuludeks 3 tuhat eurot (2015. aastal 3 tuhat eurot).

Lisa 18 Kasutusrent (tuhandetes eurodes)

RMK kui rendile andja

	2016	2015
Kasutusrenditulu (lisa 19)	354	337
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatekestavatest lepingutest	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	339	319
1-5 aasta jooksul	1 303	1 223
üle 5 aasta	4 353	4 134

RMK rendib kasutusrendi tingimustel välja maad. Tingimuslikke rendilepinguid ei sõlmita. Rendilepinguid pikendatakse erandkorras. Väljaostmise võimalus puudub. Kasutusrendile antud varade bilansiline maksumus on 31.12.2016 seisuga 64 541 tuhat eurot (31.12.2015 seisuga 56 460 tuhat eurot). Kasutusrendi tulu teenitakse nii kinnisvarainvesteeringute (vt lisa 8), kui ka muude varade rendist.

Käesolevas lisas on tagasiulatuvalt korrigeeritud 31.12.2015 seisuga prognoositav järgmiste perioodide kasutusrenditulu. Korrigeerimine on tingitud eelmisel perioodil kättesaadava informatsiooni ebakorrektsusest kasutamisest ning sellel ei ole mõju RMK varadele, kohustistele või netovarale nii 31.12.2016 kui ka 31.12.2015 seisuga.

RMK kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu (lisa 22)	-499	-476

Lisa 19 Müügitulu
(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Müük geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidesse		
Eesti	173 195	158 360
Saksamaa	1 498	2 100
Läti	514	1 186
Soome	558	244
Rootsi	243	0
Kokku müügitulu	176 008	161 890

Müügitulu tegevusalade lõikes

Puidu müük	166 455	152 796
Kasvava metsa müük	139	195
Hakkpuidu ja raiejäätmete müük	5 075	4 241
Transporditeenuse müük	1 069	1 111
Tulu kasutusrendist (lisa 18)	354	337
Muu müügitulu (metsamajandus, jahimajandus, puhkemajandus)	2 916	3 210
Kokku müügitulu	176 008	161 890

Lisa 20 Muud äritulud
(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute ja materiaalsete põhivarade müügist	587	337
Trahvid, viivised, hüvitised	68	70
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 17)	1 653	2 817
Muud	139	66
Kokku muud äritulud	2 447	3 290

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-938	-830
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 449	-1 388

Energia	-1 100	-1 092
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-935	-945
Alltöövõttud	-85 088	-83 173
Raie	-23 438	-22 463
Vedu	-18 827	-17 718
Metsaparandus	-5 142	-6 566
Metsauuendus	-4 496	-4 261
Transport	-24 198	-22 007
Muud alltöövõttud	-8 987	-10 159
Muud	-590	-497
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 100	-87 925

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud
(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Maamaks	-4 675	-4 597
Kommunikatsioonikulud	-45	-59
IT kulud	-460	-412
Mitmesugused bürookulud	-306	-347
Koolituskulu	-128	-152
Lähetuskulu	-48	-45
Info ja reklaamiteenused	-311	-390
Rendikulu (lisa 18)	-499	-476
Käibemaksukulu	-186	-205
Remondikulu	-557	-642
Halduskulu (elekter, vesi)	-277	-322
Kütusekulu	-452	-497
Väikevahendid	-36	-68
Uurimis- ja arendustööd	-317	-403
Maavara kasutamise tasud	-263	-155
Erisoodustused	-380	-473
Isikliku sõiduauto hüvitis	-413	-458
Muud	-523	-567
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 876	-10 268

Lisa 23 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-17 272	-17 277
Sotsiaalmaksude kulu	-6 064	-6 044
Kokku tööjõukulud	-23 336	-23 321

Töötajate keskmine arv 2016. aastal oli 755 inimest (2015. aastal 763 inimest).

Lisa 24 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Tulem kapitaliosaluse meetodil (lisa 7)	-322	300
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-322	300

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Pikaajaliste eraldiste diskonteerimise mõju	-33	-28
Intressitulu deposiitidelt	65	108
Kokku muud finantstulud ja -kulud	32	80

Lisa 26 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
	Dividendide summa	Dividendide summa
	Tulumaksu kulu	Tulumaksu kulu
Välja kuulutatud dividendid	19 608	14 608
	-4 902	-3 652
Kokku	19 608	14 608
	-4 902	-3 652

Vabariigi Valitsuse korralduse alusel kasumieraldise väljamaksmisel tekib tulumaksu tasumise kohustus. Arvestatud tulumaks on nii 31.12.2016 kui 31.12.2015 seisuga kajastatud bilansis kohustusena. Dividendid on nii 31.12.2016 kui 31.12.2015 seisuga välja makstud.

Kasumieraldise väljamaksmisel tekkinud tulumaksu võlg on avalikustatud lisa 4.

Lisa 27 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

	Ostud	2016 Müügid	Ostud	2015 Müügid
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	152	21	13	22
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	4	2	3	0

Avalikustamisele kuuluvaid nõudeid ja kohustisi seotud osapooltega ei olnud 31.12.2016 ega 31.12.2015 seisuga.

2016. aastal ei ole RMK ja RMK nõukogu liikmete vahel sõlmitud ostu-müügi, rendi- ega laenulepinguid. Samuti ei ole selliseid lepinguid sõlmitud RMK ja RMK juhatuse liikmete vahel.

2016. aastal korraldas RMK mitmeid avalikke enampakkumisi, millel müüdi kinnis- ja vallasvara ning neil osales ka RMK töötajaid. Enampakkumisel kujunenud hinnad ei ole olnud madalamad müüdud vara turuhinnast.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused Nõukogu liikmete tasud olid 2016. aastal 41 tuhat eurot (2015. aastal 40 tuhat eurot). Juhatuse liikmete tasud olid 2016. aastal 248 tuhat eurot (2015. aastal 255 tuhat eurot).

Nõukogu liikmetele ei maksta lahkumishüvitisi ega tulemustasusid. Juhatuse liikmetele on lepingutes ettenähtud, et lahkumishüvitist makstakse ainult tagasikutsumisel nõukogu algatusel enne volituste tähtaja möödumist tagasikutsumise ajal kuue kuu kehtiva ametitasu ulatuses. Hüvitist ei maksta kui tagasikutsumine oli kohustuste rikkumine RMK ees.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Riigimetsa Majandamise Keskuse nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud kaasnevat Riigimetsa Majandamise Keskuse (majandusüksus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Riigimetsa Majandamise Keskuse seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme majandusüksusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama majandusüksuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas majandusüksust likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad majandusüksuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise

väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust majandusüksuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada majandusüksuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Laile Kaasik
Vandeaudiitor, litsents nr 511

BDO Eesti AS
Tegevusluba nr 1
A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

28. veebruar 2017

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2016. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 28. veebruaril 2017 koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.

Aigar Kallas
Juhatuse esimees

Tavo Uuetalu
Juhatuse liige

Tiit Timberg
Juhatuse liige

NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2016. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Riigimetsa Majandamise Keskuse nõukogu on juhatus poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja vandeaudiitori aruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud nõukogu liikmed.

Andres Talijärv
Nõukogu esimees _____

Taimo Aasma
Nõukogu liige _____

Rain Vipper
Nõukogu liige _____

Andres Metsoja
Nõukogu liige _____

Riina Martverk
Nõukogu liige _____

Jaanus Marrandi
Nõukogu liige _____

Veiko Tali
Nõukogu liige _____

Tarmo Kruusimäe
Nõukogu liige _____

Karel Rütli
Nõukogu liige _____

.... märts 2017