

## RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

### **korraldab elektroonilise enampakkumise RMK Kilingi-Nõmme jahipiirkonna jahialadele müüdavate jahilubade eesostuõigusega omandamiseks**

Enampakkumine viiakse läbi tuginedes jahiseaduse § 40 lg 3 punktile 1. Juriidilistele isikutele või kehtivat Eesti jahitunnistust omavatele isikutele pannakse enampakkumisele Kilingi-Nõmme jahipiirkonna 4 osaala (jahiala) 2021/2022 jahihooaja suurulukilubade eesostuõigus.

**Nimetatud eesostuõigust on enampakkumise võitjal võimalik vastava avalduse alusel pikendada ka järgmiseks 2022/2023 jahihooajaks, kui taotlejal on täidetud jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe olulised tingimused.**

Avaldus jahiala jahilubade eesostuõiguse pikendamiseks esitatakse senise kasutaja poolt üks kuu enne uue jahihooaja algust ja see menetletakse kahe nädala jooksul tingimusel, et *RMK-l* puuduvad avaldaja suhtes pretensioonid eelneva jahihooaja jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe täitmise kohta. Pretensioonide puudumisel esitatakse avaldajale arve uue jahihooaja jahilubade eesostuõiguse omandamiseks eelmiseks jahihooajaks pakutud summa suuruses. Peale arve tasumist pikendatakse jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe uueks jahihooajaks. Avalduse esitamata või esitatud arve tähtajaks tasumata jätmisel või jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe olulise rikkumise korral eesostuõigust ei pikendata. Antud jahiala osas võidakse korraldada uus jahilubade eesostuõiguse enampakkumine. Jahialade piirikirjeldused koos jahindusrajatiste nimekirjadega on kinnitatud käskkirja lisa 2. Enampakkumisele pandud suurulukite jahilubade realiseerimiseks kasutatavate RMK Kilingi-Nõmme jahipiirkonna osaalade (jahialade) nimekirjad koos jahialade 2021/2022 jahihooaja minimaalsete küttimismahtude ja alghinna ning ettemaksu suurusega on kinnitatud käskkirja lisa 3. Jahipidamisvõimaluste kasutamise tüüpkokkulepe on käesoleva käskkirja lisa 4.

**Elektroonilise enampakkumise käskkirja** dokumentidega saab tutvuda RMK kodulehel [www.rmkk.ee](http://www.rmkk.ee) ja elektroonilises hankekeskkonnas Mercell: <https://mercell.com>. **Elektroonilisel enampakkumisel pakkumuse tegemiseks tuleb siseneda** hankekeskkonda Mercell <https://mercell.com> ning leida vastava jahiala enampakkumine. **Pakkumused tuleb vormistada Mercell hankekeskkonnas hiljemalt 24.märtsiks 2021. kella 12:00. Pakkumuse esitamine Mercell keskkonnas on tasuta.**

**Juriidilise või füüsilise isiku elektrooniline pakkumus jahipiirkonna osaala (jahiala) jahilubade eesostuõiguse omandamiseks peab sisaldama järgmisi dokumente:**

- pakkumise rahaline suurus hankekeskkonna vastaval vormil; - pakkuja või tema poolt määratud jahimehe kehtiv jahitunnistuse koopia (koopial peab olema tuvastatav jahitunnistuse kehtivusaeg);
- juriidilise isiku poolt antud kehtiv lihtvolitus juriidilise isiku eest pakkumuse tegemiseks, kui pakkuja ei oma antud juriidilise isiku esindusõigust;
- on tasutud pakutava jahiala enampakkumise ettemaks.

**Jahiala jahilubade eesostuõiguse enampakkumise ettemaks on 10% alghinnast, mis peab olema laekunud pakkumuse esitamise päevaks Riigimetsa Majandamise Keskuse arveldusarvele nr EE78 1010 4020 2486 1004 SEB Pangas, viitenumber 4000015334, selgituseks jahiala (nimetus)**

**enampakkumise ettemaks. Jahilubade eesostuõiguse kohta saab enampakkumisel osaleja iga jahiala kohta esitada ühe pakkumuse.**

Pakkumused avatakse 24.märtsil 2021. a kell 12:15. Pakkumused, mis ei vasta elektroonilises hankekeskkonnas esitatud nõuetele või pakkumuse on teinud Eestis jahipidamisõigust mitteomav füüsiline isik, loetakse nõuetele mittevastavaks ning enampakkumisel ei osale. Jahilubade eesostuõiguse omandamise enampakkumise võitjate selgitamiseks võrreldakse kõiki nõuetekohaseid pakkumusi jahialade lõikes. Parim pakkumus jahiala kohta on suurima hinnaga pakkumine. Kui samale jahialale tehtud parimad pakkumused on täpselt võrdsed, eelistatakse pakkujat, kes kasutas eelneval jahihooajal RMK jahiala jahilubasid sõlmitud kokkuleppe alusel. Kui võitjat selle kriteeriumi põhjal pole võimalik selgitada, heidetakse pakkujate vahel liisku. Liisuheitmise koht ja aeg teatatakse eelnevalt pakkujatele ning nende volitatud esindajatel on õigus viibida liisuheitmise juures või jälgida liisuheitmist veebirakenduse vahendusel.

Enampakkumise protokoll saadab korraldaja e-posti teel kõigile antud jahiala nõuetekohase enampakkumise teinud osavõtjatele hiljemalt kahe tööpäeva jooksul elektroonilise enampakkumise avamise tähtpäevast arvates. E-kiri saadetakse pakkumuses näidatud e-posti aadressile. Elektroonilise jahilubade eesostuõiguse enampakkumise protokoll alusel esitab enampakkumise korraldaja otsustajale kinnitamiseks parimad pakkumused. Enampakkumise tulemused kinnitatakse või jäetakse kinnitamata hiljemalt 29. märtsil 2021. a. Vastavast otsusest saadetakse koopia enampakkumise võitjatele. Elektroonilisest enampakkumisest osavõtjale, kes ei teinud parimat pakkumust ja sellest tulenevalt ei osutunud edukaks pakkujaks, tagastatakse ettemaks viie päeva jooksul pärast enampakkumiste tulemuste kinnitamist või kinnitamata jätmist. Samuti tagastatakse ettemaks nõuetele mittevastavaks tunnistatud pakkumuste osas. Jahilubade eesostuõiguse enampakkumise võitjale väljastatakse hiljemalt 30. märtsil 2021. a e-posti teel arve 2021/2022. jahihooaja jahilubade eesostuõiguse tasu kohta, tasumistähtajaga 14 kalendripäeva. Ettemaks arvatakse tasumisele kuuluvast summast maha. Jahilubade enampakkumise võitjal tuleb jahilubade ostmiseks sõlmida jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkulepe hiljemalt 15. aprilliks 2021. a. **Kokkuleppe sõlmimise eeltingimuseks on jahilubade eesostuõiguse tasu kohta esitatud arve täielik tasumine. Kui enampakkumise võitja esitatud arvet tasumise tähtpäevaks täies ulatuses ära ei maksa, kaotab ta õiguse kokkuleppe sõlmimiseks ning ettemaksu talle ei tagastata.** Kui enampakkumise võitja tasub küll arve täies mahus, kuid jätab kokkuleppe tähtaegselt sõlmimata (kokkuleppet võitja poolt tähtajaks ei allkirjastata või soovitakse RMK poolt kehtestatud tüüptingimusi muuta, millega RMK ei nõustu), kaotab ta õiguse nii ettemaksu kui arve alusel tasutud summa tagastamisele.

Elektroonilise enampakkumise korraldaja jätab endale õiguse:

1. jätta võõrandamata jahiala jahilubade ostmise eesõigus, kui enampakkumisele ei laekunud selle jahiala jahilubade ostmise eesõiguse omandamiseks ühtegi pakkumust;
2. lükata tagasi kõik alghinnast madalamad pakkumused;
3. korraldada täiendav elektrooniline enampakkumine jahialade osas, kus jahiala jahilubade ostmise eesõigus jäi võõrandamata.

Küsimused, mis puudutavad hankekeskkonda, sh. abi ja tugi pakkumuse esitamisel, palun esitada oma Mercelli konsultandile või kontakteeruge üldtelefonil +372 683 6785 või e-post [eesti@mercell.com](mailto:eesti@mercell.com) Hanget puudutavad täpsustavad küsimused palun esitada kirjalikult kasutades Mercell hankekeskkonna e-posti („Suhtlus“).